



## Villa - Chalet en venta en Marbella Town, Marbella

2.699.000€

Referencia: R5170912 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.343m<sup>2</sup> Construído: 313m<sup>2</sup> Terraza: 217m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Rosario

Lujosa villa en urbanización privada El Rosario Descubra esta impresionante villa de lujo, situada en la exclusiva urbanización cerrada de El Rosario. Una propiedad que combina privacidad, confort y vistas espectaculares al mar. Características principales: 5 dormitorios y 5,5 baños Superficie construida: 515 m² Amplios terrazas: 217 m² Parcela: 1.343 m² Master suite con vestidor, baño en suite y terraza con vistas al mar Espacios y comodidades: Jardín tropical perfectamente cuidado Piscina climatizada y jacuzzi Sauna y gimnasio privado Pérgola con cocina de verano y bar La villa ofrece total privacidad, a solo 3 minutos en coche de la playa, restaurantes y servicios, con fácil acceso a Marbella y Puerto Banús. Ideal como residencia principal, casa de vacaciones o inversión para alquiler.





## Características:

Caracteristicas Climatización Vistas

Terraza Cubierta Aire Acondicionado Vistas al Mar Cerca de Transporte Calefacción Central. Vistas a Jardín Terraza Privada Vistas a Calle

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados Solario WiFi

Gimnasio Sauna Jacuzzi

Barbacoa Fibra óptica

Bar

Posición Estado Piscina

Cerca de Golf Excelente estado de conservación Con Calefacción
Urbanización Piscina Privada
Cerca del Mar

Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques
Muebles

Muebles Cocina Jardin

Completamente Amueblada Cocina Equipada Jardín Comunitario
Seguridad Aparcamiento Categoría

SeguridadAparcamientoCategoríaRecinto CerradoGarajeCasas de vacaciónes

Seguridad de 24 horas Inversion
Lujo