



VILLA DI LUSSO CON VISTA MARE IN VENDITA NELLA GOLDEN MILE | MARBELLA

8.695.000€

Reference: 1167AMA Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.223m² Build Size: 868m²















Costa del Sol, The Golden Mile

VILLA DI LUSSO CON VISTA MARE IN VENDITA NELLA GOLDEN MILE DI MARBELLA Un capolavoro architettonico immerso in una delle comunità più esclusive di Marbella, con viste panoramiche sul mare e finiture di design. Situata all'interno di una gated community di prestigio nella rinomata Golden Mile, questa villa di lusso gode di un ampio lotto esposto a sud e di spettacolari viste sul Mediterraneo da entrambi i livelli. Una residenza che unisce eleganza, comfort e lifestyle mediterraneo. CARATTERISTICHE PRINCIPALI • Ampio terreno esposto a sud con viste panoramiche sul mare • Architettura firmata da Cristian Larrain K. e Rodolfo Nonini • Rooftop garden con viste sulla montagna La Concha • Piscina privata, giardini paesaggistici e terrazze eleganti • Open space con illuminazione ambientale e tonalità neutre • Cucina di design con zona pranzo informale • Master suite con bagno raffinato e terrazze panoramiche • Home cinema, sala intrattenimento, cantina e palestra • Ascensore e garage per tre auto • Manutenzione di piscina e giardino inclusa nei servizi della comunità LOCATION ESCLUSIVA Questa villa si trova nella Golden Mile di Marbella, una delle aree più ambite della Costa del Sol. Pur garantendo privacy e serenità, la residenza dista pochi passi dalla spiaggia e dal vibrante lifestyle della zona. Ristoranti di fama mondiale come Puente Romano, Alba by Serafina, Beaysa Beach e Boho Club sono a portata di mano. ARCHITETTURA E DESIGN La villa si distingue per linee simmetriche, facciata bianca e spazi verdi che creano un'estetica raffinata e accogliente. Gli interni open space, illuminati da grandi vetrate e tonalità neutre, offrono ambienti fluidi che collegano la zona giorno alla cucina di design e agli spazi sociali. COMFORT E BENESSERE Ogni camera da letto è una suite privata con bagno en-suite, mentre l'intero piano superiore è dedicato alla master suite, con bagno di lusso, vasca freestanding e viste mozzafiato. L'intrattenimento è garantito da home cinema, sala giochi, cantina e palestra, mentre l'ascensore e il garage aggiungono praticità. LIFESTYLE ESCLUSIVO Vivere in questa villa significa accedere a un equilibrio unico tra tranquillità e vitalità. I servizi della comunità includono manutenzione continua di piscina e giardini, oltre a property management opzionale, per un'esperienza completamente "chiave in mano". Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile.





Features:

Caratteristiche Orientamento **Climate Control**

Terrazza coperta Sud Aria condizionata

Ascensore Camino

Riscaldamento centrale Vicino ai mezzi di trasporto Terrazza privata Riscaldamento a pavimento

Ripostiglio Riscaldamento a pavimento nei bagni

Doppio vetro Armadi a muro

Solarium Palestra Sala giochi Ripostiglio

Pavimenti in legno

Barbecue Seminterrato

Viste Collocamento Condizione **Eccellente** Mare Vicino al golf

Vicino al mare Montagna Vicino ai negozi Panoramica Campagna Vicino alla città Giardino Vicino alle scuole

Piscina

Piscina Mobilia Cucina

Riscaldata **LOUNGE CUSCINE** Completamente arredato

Privata Opzionale Giardino Sicurezza

Privato Complesso residenziale privato Privato

Sicurezza 24 ore Sistema di allarme

Persiane elettriche

Citofono

Categoria

Lusso

Parcheggio

Più di uno