



# VILLA DE LUJO CON VISTAS AL MAR EN VENTA EN LA GOLDEN MILE DE MARBELLA

7.995.000 €

Referencia: 1167AMA    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 1.223m<sup>2</sup>    Construido: 868m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, The Golden Mile

**VILLA DE LUJO CON VISTAS AL MAR EN VENTA EN LA GOLDEN MILE DE MARBELLA** Una obra maestra arquitectónica situada en una de las comunidades cerradas más exclusivas de Marbella, con vistas panorámicas al mar y un diseño refinado. Ubicada en la prestigiosa Golden Mile, esta villa de lujo se asienta sobre una amplia parcela orientada al sur, bañada por la luz natural y con espectaculares vistas al mar desde ambas plantas. Una residencia que combina elegancia, confort y el auténtico estilo de vida mediterráneo.

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES**

- Parcela orientada al sur con vistas panorámicas al mar
- Arquitectura de Cristian Larrain K. y Rodolfo Nonini
- Rooftop garden con vistas a la montaña La Concha
- Piscina privada, jardines ajardinados y terrazas elegantes
- Espacios diáfanos con iluminación ambiental y paleta neutra
- Cocina de diseño con comedor informal
- Master suite con baño de lujo y terrazas panorámicas
- Cine en casa, sala de entretenimiento, bodega y gimnasio
- Ascensor y garaje para tres coches
- Mantenimiento de piscina y jardín incluido en la comunidad

**UBICACIÓN PRIVILEGIADA** La villa se encuentra en la Golden Mile de Marbella, una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Ofrece tranquilidad y comodidad, a pocos pasos de la playa y del vibrante estilo de vida de la zona. Restaurantes de prestigio como Puente Romano, Alba by Serafina, Beaysa Beach y Boho Club están muy cerca.

**ARQUITECTURA Y DISEÑO** Con fachada blanca, líneas simétricas y rodeada de vegetación, la villa ofrece una estética elegante y acogedora. Los interiores diáfanos, bañados de luz natural, conectan el salón con la cocina de diseño y las zonas sociales, creando un entorno perfecto tanto para la vida diaria como para recibir invitados.

**CONFORT Y BIENESTAR** Cada dormitorio es una suite privada con baño propio. La planta superior está dedicada íntegramente a la master suite, con bañera exenta, doble lavabo, iluminación exquisita y vistas al mar. Entre sus instalaciones destacan el cine en casa, la sala de ocio, la bodega y el gimnasio.

**ESTILO DE VIDA EXCLUSIVO** Vivir en esta villa significa disfrutar de un equilibrio único entre paz y vitalidad. Los servicios comunitarios incluyen mantenimiento completo de piscina y jardines, además de gestión opcional de la propiedad, ofreciendo una auténtica experiencia 'llave en mano'. Contáctanos ahora para más información o para concertar una visita exclusiva. Vive lo mejor de la Costa del Sol en una villa diseñada para superar todas tus expectativas. +34 663 671 888 – WhatsApp disponible.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada  
Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Categoría

Lujo