



Ático Dúplex en venta en Puerto Banús, Marbella

3.950.000 €

Referencia: R5168935 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 260m² Terraza: 131m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ático Dúplex de Lujo en Primera Línea de Playa – Urbanización Malibu Exclusivo ático dúplex totalmente renovado y listo para entrar a vivir, ubicado en la prestigiosa urbanización Malibu, a pocos pasos de la playa, Puerto Banus y San Pedro de Alcántara. Ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y acabados de alta gama con diseño escandinavo. Cuenta con 3 dormitorios en suite, salón-comedor con chimenea eléctrica, cocina moderna con electrodomésticos de alta gama, terrazas con vistas al mar y a la montaña, y una distribución ideal para disfrutar del lujo y la comodidad. La urbanización ofrece 2 piscinas, gimnasio, spa, sauna y seguridad 24h. Extras: domotica, toldos eléctricos, iluminación LED, 2 plazas de garaje y trastero. Una propiedad excepcional para quienes buscan lujo, ubicación y estilo de vida en la Costa del Sol.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Domotica
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Frente a la playa
Lujo

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
More Than One