



## APARTAMENTO FRENTE AL MAR EN VENTA EN MAR AZUL, NEW GOLDEN MILE | ESTEPONA

**585.000 €**

Referencia: 1166AMA    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, New Golden Mile

**APARTAMENTO FRENTE AL MAR EN VENTA EN MAR AZUL, NEW GOLDEN MILE, ESTEPONA** Una elegante residencia en una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol, con acceso directo a la playa y servicios de primer nivel. Ubicado en la prestigiosa urbanización Mar Azul, en la reconocida New Golden Mile de Estepona, este apartamento frente al mar es una oportunidad única para disfrutar del Mediterráneo con estilo. Combina interiores modernos, confort y un ambiente relajado, a solo minutos de Puerto Banús y del centro de Estepona.

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES** • 2 dormitorios y 2 baños • Terraza privada de 20 m<sup>2</sup> con vistas al jardín y al mar • Cocina moderna totalmente equipada • Amplio salón con acceso directo a la terraza • Garaje y trastero incluidos • Urbanización de lujo frente al mar con piscina, spa y jardines tropicales • Acceso directo a la playa

**UBICACIÓN PRIVILEGIADA** Mar Azul se encuentra en la New Golden Mile de Estepona, una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. A pocos minutos hay restaurantes gourmet, exclusivos beach clubs, prestigiosos campos de golf y colegios internacionales. Un entorno tranquilo sin renunciar a la comodidad.

**DISEÑO Y CONFORT** El apartamento cuenta con un amplio y luminoso salón que se abre a una terraza privada, perfecta para cenas al aire libre o momentos de relax. Los dormitorios son espaciosos y disponen de baños modernos con acabados de calidad. Los interiores han sido diseñados para aprovechar la luz natural y la funcionalidad.

**SERVICIOS & BIENESTAR** La urbanización ofrece una completa gama de servicios de lujo: piscinas frente al mar, spa con sauna y hammam, gimnasio, jardines tropicales y seguridad 24h. Un entorno que garantiza bienestar y privacidad.

**ESTILO DE VIDA ÚNICO** Comprar un apartamento en Mar Azul significa disfrutar lo mejor de la Costa del Sol: paseos junto al mar, días soleados, cenas gourmet y acceso directo a las playas de la New Golden Mile. Un equilibrio perfecto entre exclusividad y estilo de vida mediterráneo. Contáctanos ahora para más información o para concertar una visita exclusiva. Vive lo mejor de la Costa del Sol. +34 663 671 888 – WhatsApp disponible.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Piscina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Reventa

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Urbanización  
Primera línea de Playa

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable