



## Apartamento en Planta Última en venta en Fuengirola, Fuengirola

**335.000 €**

Referencia: R5168728    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

\*\*Ático en Venta en el Paseo Marítimo de Los Boliches\*\* ¡Descubre la joya que estabas buscando! Este espectacular ático en el Paseo Marítimo de Los Boliches es perfecto tanto para disfrutar de unas vacaciones inolvidables como para realizar una inversión rentable en alquileres. A solo unos pasos de la playa, rodeado de encantadores restaurantes y supermercados, este hogar ofrece la combinación ideal de comodidad y ubicación. Es posible obtener la licencia turística ya que los estatutos de la comunidad lo permiten. Con 48 m<sup>2</sup> construidos, el ático cuenta con un luminoso salón comedor con cocina americana, un acogedor dormitorio doble con armario empotrado y un baño completo. Desde el salón, accedes a una terraza privada donde podrás relajarte mientras disfrutas de las vistas al mar y a la piscina comunitaria. Imagina tus tardes soleadas en el solarium, disfrutando del clima mediterráneo y las impresionantes panorámicas. El edificio ofrece una amplia gama de comodidades: jardín, piscina comunitaria, zona infantil de juegos y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Además, cada apartamento incluye una plaza de garaje en el sótano, lo que añade un valor extra a tu compra. Con solo 6 apartamentos de 1 dormitorio disponibles en planta alta, no pierdas la oportunidad de ser parte de este exclusivo enclave. Los precios son muy atractivos: 365.000 € con garaje y 335.000 € sin garaje. ¡No esperes más para hacer realidad tu sueño de vivir frente al mar! Este ático es una oportunidad única que no querrás dejar pasar. Contáctanos para más información y ven a conocer tu nuevo hogar.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Buen estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	Excelente estado de conservación
	Cerca de Tiendas	Reformado Recientemente
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Ciudad	
	Puerto	
	Cerca de Marina	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina No Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Casas de vacaciones	D
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Frente a la playa	
Gas	Barato	
	Contemporáneo	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
D		