



# Apartamento Planta Media en venta en Cerros del Aguila, Mijas

380.000 €

Referencia: R5156113    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 102m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Cerros del Aguila

Este precioso apartamento de tres dormitorios y dos baños se encuentra en el codiciado complejo Los Iris en Cerros del Águila, Mijas, y ofrece el equilibrio perfecto entre estilo, confort y comodidad. Construido en 2006 y cuidadosamente mantenido, transmite una sensación fresca y acogedora, listo para entrar a vivir desde el primer día. El luminoso y espacioso salón-comedor se abre de manera fluida a una amplia terraza privada, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse bajo el sol de la Costa del Sol. La terraza está equipada con ventanas correderas que pueden abrirse por completo para crear un verdadero espacio al aire libre en verano, o cerrarse para ofrecer un acogedor invernadero durante los meses más frescos, convirtiéndola en una extensión del salón durante todo el año. La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de calidad, amplia superficie de trabajo y una práctica zona de lavandería, lo que la hace tanto funcional como elegante. El dormitorio principal dispone de armarios empotrados y baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un moderno baño familiar, ofreciendo flexibilidad para familia, invitados o incluso una oficina en casa. Situado en una comunidad cerrada y segura con jardines bellamente diseñados y una piscina bien cuidada, este apartamento proporciona tranquilidad y un estilo de vida similar al de un resort. La vivienda ocupa una planta intermedia, lo que combina privacidad con agradables vistas, sin las incomodidades de subir a los pisos superiores.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Campo  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Primera línea de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto