



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

825.000 €

Referencia: R5166733 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 125m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Te presentamos este precioso apartamento de 4 dormitorios en planta intermedia, completamente reformado y ubicado en el corazón de Nueva Andalucía — a solo unos minutos de Puerto Banús y a poca distancia a pie de Centro Plaza. Con 103 m² de superficie interior útil, la vivienda ofrece una distribución espaciosa y funcional. Dispone de 4 dormitorios, 2 baños, uno de los cuales es en suite, y un aseo, además de una zona de salón-comedor de estilo abierto. Uno de los detalles más exclusivos de esta propiedad es su bodega privada, ideal para amantes del vino o para quienes disfrutan de recibir invitados. Desde la amplia terraza de 40 m² podrás disfrutar de unas impresionantes vistas a la emblemática montaña de La Concha, el lugar perfecto para relajarte o disfrutar al aire libre. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, y el apartamento incluye también plaza de garaje subterránea y trastero privado. Para los aficionados al golf, la propiedad está situada muy cerca de tres de los mejores campos de golf de Marbella, y se encuentra a tan solo 30 minutos del aeropuerto de Málaga, lo que la convierte en una excelente opción como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una vivienda lista para entrar a vivir en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Los alquileres de corta temporada no están permitidos en esta urbanización.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Baño En-Suite
Barbacoa

Vistas

Vistas a Montaña

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Lujo

Orientación

Este

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma

Calificación energética

B

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado

CO2 Emission Rating

B