



VILLA AGUILA – VILLA DI LUSO IN VENDITA A MONTE HALCONES, BENAHAVÍS

10.800.000 €

Reference: R5162692 Bedrooms: 7 Bathrooms: 7 Plot Size: 2.034m² Build Size: 615m² Terrace: 58m²





Costa del Sol, Monte Halcones

VILLA AGUILA – VILLA DI LUSO IN VENDITA A MONTE HALCONES, BENAHAIVÍS

Un'elegante residenza che fonde modernità e fascino andaluso, con viste spettacolari sul Mediterraneo e sulle montagne.

Completamente rinnovata nel 2022, Villa Aguila è una proprietà di prestigio situata nella rinomata comunità di Monte Halcones, Benahavís. La villa si estende su tre livelli e offre spazi generosi, un design raffinato e totale privacy, pur rimanendo vicina ai servizi e alle principali località della Costa del Sol.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI

- 7 camere da letto con bagno en-suite
- Ristrutturazione completa nel 2022
- Ampie terrazze con viste panoramiche sul mare e sulle montagne
- Piscina privata e area barbecue
- Cucina di design con elettrodomestici Danespan
- Ampio soggiorno e zona pranzo collegati agli spazi esterni
- Garage per 2 auto e ripostiglio aggiuntivo
- Finiture di pregio: pavimenti in marmo, dettagli in legno, serramenti doppi vetri
- Sistemi di sicurezza avanzati

LOCATION PRESTIGIOSA

Monte Halcones è una delle enclaves più esclusive di Benahavís, immersa nella natura ma con ottimi collegamenti. A pochi minuti si trovano scuole internazionali, ristoranti, supermercati e campi da golf di livello mondiale. L'aeroporto di Málaga è raggiungibile in meno di 40 minuti.

ARCHITETTURA E DESIGN

Villa Aguila unisce linee moderne a dettagli tradizionali andalusi. Gli spazi interni, luminosi e ben distribuiti, valorizzano materiali naturali come marmo e legno, creando un'atmosfera sofisticata ma accogliente. Le ampie vetrate e le terrazze garantiscono una costante connessione con il paesaggio circostante.

COMFORT E SERVIZI

Ogni camera è una suite privata, offrendo comfort e indipendenza a ospiti e familiari. La cucina di design, le zone living open space e gli spazi esterni con piscina e barbecue rendono questa villa ideale sia per la vita quotidiana che per ricevimenti esclusivi.

LIFESTYLE ESCLUSIVO

Vivere a Villa Aguila significa abbracciare il meglio della Costa del Sol: tranquillità, viste mozzafiato, servizi di lusso e connessioni rapide con Marbella, Fuengirola e l'aeroporto di Málaga. Una proprietà perfetta sia come residenza permanente che come esclusiva casa vacanze.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta

Ripostiglio

Ripostiglio

Barbecue

Condizione

Eccellente

Giardino

Privato

Orientamento

Sud

Piscina

Privata

Sicurezza

Sistema di allarme

Viste

Mare

Montagna

Panoramica

Giardino

Piscina

Mobilia

Completamente arredato

Parcheggio

Privato

Più di uno