



## Apartamento en Planta Última en venta en Torrequebrada, Benalmádena

389.000 €

Referencia: R5164711 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 115m<sup>2</sup> Terraza: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torrequebrada

Amplio ático con vistas panorámicas – Ideal tanto como vivienda habitual o de vacaciones Nos complace presentar este magnífico ático de 2 dormitorios y 2 baños, cuidadosamente mantenido y ubicado en una zona privilegiada de Benalmádena, con fácil acceso a Fuengirola. Con espacios generosos y espectaculares vistas panorámicas, esta propiedad es perfecta como residencia principal, segunda vivienda o inversión para alquiler de larga temporada. Características destacadas del inmueble: \* Superficie Interior: Distribución bien diseñada con 100,5 m<sup>2</sup> de superficie interior (excluyendo terrazas), notablemente más amplio que los apartamentos vacacionales típicos y perfectamente apto para vivir todo el año. \* Terrazas: Disfrute del estilo de vida al aire libre con dos terrazas privadas – la principal de 18,8 m<sup>2</sup> y una segunda, más íntima, de 7,7 m<sup>2</sup> con acceso directo desde el dormitorio principal en suite. \* Vistas y Orientación: Ambas terrazas ofrecen vistas abiertas a una tranquila zona verde, con panorámicas hacia las montañas y el encantador Benalmádena Pueblo. \* Privacidad y Tranquilidad: Ubicado en un bloque residencial muy tranquilo de solo seis apartamentos, sin vecinos directos arriba y con solo un vecino colindante, separado por el hueco del ascensor, lo que garantiza mayor privacidad y menor ruido. \* Extras: Incluye una plaza de garage privada y un trastero de gran utilidad, ideales para estancias prolongadas. Ventajas de la Ubicación: \* Situado en una zona residencial tranquila, lejos del bullicio de los alquileres turísticos de corta duración. \* Entorno apto para familias, con parque infantil y bar local justo detrás del complejo. \* Excelente conexión de transporte: parada de autobús cercana y estación de tren a solo 5 minutos en coche. \* A tan solo 20 minutos del Aeropuerto de Málaga, con acceso rápido para viajes internacionales. \* Próximo a playas, supermercados, restaurantes, hospitales y un popular Club de Pádel. \* Cerca de Benalmádena Pueblo, conocido por su gastronomía de calidad y su encanto andaluz tradicional. Otras Características: \* Jardín comunitario y piscina, ideales para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. \* Excelente estado de conservación: propiedad de una única familia desde su construcción y utilizada exclusivamente como segunda residencia, con uso anual limitado (25–35%), lo que ha minimizado el desgaste. \* Venta sin cargas ni ocupantes, lo que permite una compra rápida y sin complicaciones. \* Posibilidad de adquirirlo completamente amueblado, listo para entrar a vivir o poner en alquiler. Esta propiedad representa una oportunidad única para adquirir un ático de alta calidad en una zona tranquila y bien conectada – una verdadera joya para quienes buscan espacio, confort y hermosas vistas en la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita o solicitar más información.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### CO2 Emission Rating

D

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Suburbano  
Campo

### Muebles

Completamente Amueblada  
Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado

### Calificación energética

E