



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

**1.149.000 €**Referencia: R5162527    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 742m<sup>2</sup>    Construido: 258m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Estepona

Villa exclusiva con vistas al mar en Estepona . ¿Buscas una casa con todo? Esta impresionante villa independiente en Estepona lo tiene: • 258 m<sup>2</sup> construidos en parcela de 742 m<sup>2</sup> • 4 dormitorios y 5 baños • Piscina privada climatizada y jardín con zona de barbacoa • Suelo radiante, placas solares y piscina calefactable • Varias terrazas y solárium con espectaculares vistas al mar • Estudio en planta baja y plaza de garaje • Licencia turística: ideal también como inversión Construida en 2001 y en perfecto estado, esta propiedad combina confort, eficiencia energética y una ubicación privilegiada. Una oportunidad única de disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las mejores zonas de Estepona.



## Características:

### Características

Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Apptmnt. Huéspedes  
Lavadero  
Barbacoa  
Alojamiento del personal  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono