



# Apartamento Planta Baja en venta en Altos de los Monteros, Marbella

**439.000 €**Referencia: R5161387   Dormitorios: 3   Baños: 3   Construido: 139m<sup>2</sup>   Terraza: 25m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Altos de los Monteros

Piso en venta en Lomas de Los Monteros, Marbella. Disfruta de la tranquilidad y la naturaleza en esta zona que ofrece una excelente calidad de vida. Además, estarás a tan solo 5 minutos de la playa y los campos de golf. La urbanización cuenta con altos estándares constructivos y ha sido diseñada por Manuel de las Casas y Rafael Narváez, reconocidos arquitectos incluidos en el libro Spain Architects. Este inmueble ha sido distinguido por el Ayuntamiento de Marbella y se encuentra en una zona protegida por su valor arquitectónico. El piso cuenta con una superficie total construida de 164, m2. Además, dispone de una terraza cubierta de 25 m2 y una parte proporcional de zonas comunes de 14,83 m2. Desde el piso podrás disfrutar de vistas parciales al mar y al jardín comunitario con piscina. En su interior, encontrarás 3 dormitorios amplios, uno de ellos con baño en suite. El salón es espectacular y cuenta con un aseo para invitados. La cocina está completamente equipada. Además, el piso incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio. El inmueble incluyen en los gastos de comunidad el aire acondicionado y el agua caliente. La urbanización cuenta con 4 piscinas, una de ellas destinada a los más pequeños, y bonitos jardines mediterráneos. Si estás interesado en visitar este apartamento, no dudes en solicitar una cita previa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Calefacción Central.
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Regular estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de los Bosques	
Vistas a Piscina		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Caja fuerte	Garaje
		Párking Cubierto
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Inversion	E
Agua Potable		
<b>CO2 Emission Rating</b>		
E		