



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.395.000 €

Referencia: R5162116 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 202m² Terraza: 174m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Adéntrese en una vida refinada con esta casa adosada bellamente renovada en la prestigiosa comunidad cerrada de La Colina, un exclusivo enclave de tan solo 18 residencias en el corazón de Nueva Andalucía. Distribuida en tres plantas, esta casa ofrece 198 m² de sofisticados interiores, complementados con 174 m² de soleadas terrazas. Su diseño impecable combina la elegancia contemporánea con la comodidad, con 4 amplios dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados. La sala de estar de planta abierta se integra a la perfección con una gran terraza orientada al sur, parcialmente cubierta para disfrutar todo el año, con impresionantes vistas al mar y sol desde la mañana hasta la noche. Los acabados de alta calidad incluyen aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en toda la casa, lo que garantiza comodidad en cualquier época del año. Disfrute de la privacidad de su propio garaje, mientras que la comunidad ofrece una piscina impecablemente cuidada y un entorno tranquilo. Con una ubicación ideal cerca de campos de golf de primera clase, restaurantes de lujo y Puerto Banús, esta casa es más que un hogar: es un estilo de vida. Una residencia llave en mano lista para mudarse, ideal para quienes buscan lujo, comodidad y exclusividad.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte A/A Frio
Terraza Privada A/A Caliente
Trastero - Almacén Chimenea

Doble acristalamiento Calefacción Central.

Armarios Empotrados Suelo Radiante

WiFi Baño Sótano

VistasPosiciónEstadoVistas al MarCerca de GolfExcelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización Reformado Recientemente
Vistas a Piscina Cerca de Cuidad
Vistas a Golf Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Alarma Párking Privado

Cerca de los Bosques

Persianas Eléctricas

Categoría

Casas de vacaciónes

Reventa