



## Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**1.095.000 €**Referencia: R5155405 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 133m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este impresionante ático dúplex de tres dormitorios, totalmente renovado, se encuentra en el prestigioso complejo Fuente de Aloha en Nueva Andalucía, a pocos minutos de Puerto Banús y rodeado de los mejores campos de golf del Valle del Golf de Marbella. La propiedad ofrece un amplio y luminoso salón con una elegante cocina americana, diseñada para la comodidad y el estilo. El dormitorio principal incluye vestidor privado, mientras que otros dos dormitorios comparten un moderno baño y un aseo de invitados. Una de sus características más destacadas son sus 200 metros cuadrados de terrazas. La terraza principal, en la primera planta, ofrece impresionantes vistas a La Concha y un jacuzzi privado, creando el entorno perfecto para relajarse y disfrutar al aire libre. Los residentes de Fuente de Aloha también disfrutan de servicios exclusivos, como aparcamiento subterráneo, piscinas cubierta y al aire libre, gimnasio totalmente equipado y sauna. Combinando un diseño contemporáneo con una ubicación privilegiada, este ático es la opción perfecta para una vivienda con estilo o una excepcional oportunidad de inversión en la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Cerca de Transporte	Aire Acondicionado	Vistas a Montaña
Terraza Privada		Vistas a Jardín
Baño En-Suite		Vistas a Piscina
WiFi		Vistas a Golf
Gimnasio		Vistas a Calle
Sauna		
Jacuzzi		
Sótano		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Golf	Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca de Puerto		Piscina Cubierta
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
Cerca de Colegios		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Parcialmente Amueblada	Kitchen-Lounge	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Recinto Cerrado	Párking Privado	
Persianas Eléctricas		
Portero Automático		