



## Ático Dúplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

525.000€

Referencia: R5159611 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 160m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ático dúplex en venta en San Pedro de Alcántara Amplio y luminoso ático dúplex de 210 m² en pleno centro de San Pedro. La propiedad ofrece 3 dormitorios, incluyendo una suite principal con baño privado, además de 2 baños completos y un aseo de cortesía. Destaca un gran vestidor, una cocina comedor con estilo rústico muy acogedor y una terraza soleada de generosas dimensiones con bonitas vistas a La Concha. La planta principal dispone de un elegante salón con salida a la terraza en forma de L, una amplia cocina comedor de aproximadamente 30 m² con espacio para una gran mesa de hasta 8 comensales y acceso directo a la terraza. En este nivel se encuentra también la suite principal, con su baño totalmente renovado, además de un aseo para invitados. En la planta superior se sitúan dos dormitorios adicionales con armarios empotrados, un amplio vestidor compartido y un baño doble. La vivienda cuenta con abundante espacio de almacenaje, suelos de mármol, aire acondicionado frío/calor y una distribución muy práctica. Incluye una plaza de garaje muy espaciosa.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Oeste

Terraza Privada

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Vistas Posición Estado

Vistas al Campo Área Comercial Buen estado de conservación

Vistas Urbanas Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Ciudad

Muebles Cocina Seguridad

Completamente Amueblada Cocina Equipada Recinto Cerrado

AparcamientoServicios PúblicosCategoríaPárking SubterráneoElectricidadReducido

Agua Potable Reventa