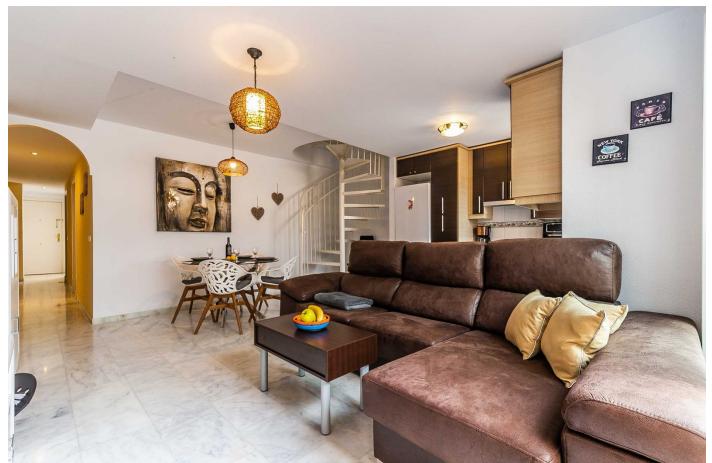




## Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

**385.000 €**

Referencia: R5159437 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 97m<sup>2</sup> Terraza: 17m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Ático, Fuengirola, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 97 m<sup>2</sup>, Terraza 17 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Noroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Campo. Características : Ascensor, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Impresionante Adosado Dúplex con Licencia Turística en Torreblanca, Fuengirola. Situado en la parte alta de Torreblanca, Fuengirola, este encantador adosado dúplex ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. A solo 500 m del famoso paseo marítimo, tendrá fácil acceso a restaurantes, bares, tiendas y opciones de ocio. Detalles de la propiedad Superficie: 97 m<sup>2</sup> construidos, 17 m<sup>2</sup> de terrazas, distribuidos en 2 niveles Planta baja: Dormitorio con cama doble y armario, baño con bañera y ducha, salón-comedor de planta abierta con acceso a una terraza orientada al suroeste con vistas panorámicas al mar y a la montaña, y cocina moderna totalmente equipada Planta alta: Amplio dormitorio principal con baño en suite (bañera + ducha), gran armario y terraza orientada al suroeste, ideal para disfrutar del sol todo el día. Dormitorio adicional: En total, 3 dormitorios y 2 baños. Complejo y características: 2 grandes piscinas comunitarias con impresionantes vistas al mar y a la montaña. Nuevo parque infantil, zona fitness y parque escénico justo al lado. Aparcamiento subterráneo privado y complejo cerrado con seguridad. Aire acondicionado (frío y calor) en todas las estancias. Lavadora, plancha, WiFi y ascensor. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir. Distancias Playa de Torreblanca: 1 km. Paseo marítimo de Fuengirola: 500 m. Centro de Fuengirola: 5 km. Benalmádena: 10 km. Marbella: 35 km. Aeropuerto de Málaga: 22 km. Parada de autobús a solo 50 m (Línea 6). Estilo de vida y atracciones cercanas: Paseo Marítimo: 7 km de costa con restaurantes, tiendas y ocio. Amplia oferta de deportes acuáticos: vela, windsurf, vóley playa. Cultura en Málaga: Museo Picasso, Museo Carmen Thyssen, centro histórico. Excursiones a Puerto Banús, La Cala de Mijas, Sierra de Mijas, jardines botánicos, exclusivos campos de golf y El Caminito del Rey. Oportunidad de inversión: Con licencia turística válida, esta vivienda no solo es una cómoda residencia, sino también una excelente opción de alquiler e inversión en uno de los destinos más demandados de la Costa del Sol.



## Características:

**Características**

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
WiFi  
**Vistas**  
Vistas a Montaña  
Vistas al Campo

**Piscina**

Piscina Comunitaria

**Jardín**

Jardín Comunitario

**Servicios Públicos**

Electricidad

Aqua Potable

**Orientación**

Orientación Noroeste

**Posición**

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Cuidad  
Ciudad  
**Muebles**  
Completamente Amueblada

**Seguridad**

Recinto Cerrado  
Portero Automático

**Climatización**

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

**Estado**

Buen estado de conservación

**Cocina**

Cocina Equipada

**Aparcamiento**

Párking Subterráneo  
Párking Privado