



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella Town, Marbella

785.000 €

Referencia: R5160874

**Dormitorios:** 3

Baños: 2 Terreno: 25m<sup>2</sup>

Construído: 150m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella Town

Este adosado dúplex se encuentra en una ubicación céntrica perfecta, con 3 dormitorios, 2 baños y 1 aseo de invitados. Destaca por su interior amplio, moderno y acogedor, además de un patio privado de estilo contemporáneo. Está rodeado de restaurantes, supermercados y otros servicios, dentro de una de las urbanizaciones más exclusivas y verdes de Marbella, reconocida por su ambiente natural y sus instalaciones que incluyen piscina, gimnasio y pista de squash. La propiedad ofrece una combinación única de vida de playa y de ciudad, ya que se encuentra a tan solo 50 metros de la playa. Además, dispone de seguridad 24/7 dentro de la urbanización y cuenta con un garaje privado con espacio para 1 coche.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

24 Horas Recepción

Gimnasio

Paddle Tenis

Sótano

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Children's Pool

**Jardin** 

Jardín Comunitario

Jardín Privado

Categoría

Frente a la playa

Orientación

Orientación Sureste

- . . . . .

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Preinstalado

A/A Frio

A/A Caliente

Chimenea

**Estado** 

Posición

Lado de la Playa Excelente estado de conservación

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Primera línea de Playa

Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

Cocina Equipada

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Caja fuerte

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo

Renovado Recientemente

Reformado Recientemente

Garaje

Párking Privado