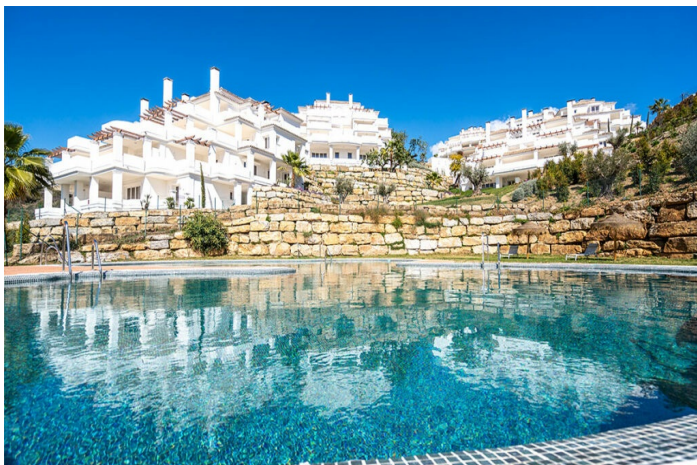




## BE ALOHA: APARTAMENTOS DE DISEÑO CON VISTAS IMPRESIONANTES EN NUEVA ANDALUCÍA | MARBELLA

497.500 - 781.500 €

Referencia: 1161AMA    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 1 - 3    Construido: 109m<sup>2</sup> - 182m<sup>2</sup>    Terraza: 49m<sup>2</sup> - 94m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Nueva Andalucía

**BE ALOHA: APARTAMENTOS DE DISEÑO CON VISTAS IMPRESIONANTES EN NUEVA ANDALUCÍA, MARBELLA**  
**ELEGANCIA CONTEMPORÁNEA ENTRE EL MAR, EL GOLF Y LA NATURALEZA ANDALUZA** En el corazón de la exclusiva Nueva Andalucía, nace Be Aloha, un complejo residencial sofisticado pensado para quienes buscan belleza, tranquilidad y el auténtico estilo de vida mediterráneo. El proyecto consta de 70 apartamentos de diseño, distribuidos en cinco bloques, rodeados de jardines tropicales, piscinas panorámicas, zonas wellness y vistas impresionantes al mar y las montañas. **CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:** • Apartamentos de 2 y 3 dormitorios • Terrazas con vistas al mar, la montaña y el golf • Jardines paisajísticos y 2 piscinas panorámicas • Spa, gimnasio, zona coworking y área infantil • Cocinas modernas totalmente equipadas • Sistema de aerotermia para climatización y agua caliente • Plaza de garaje y trastero incluidos • Comunidad cerrada con seguridad 24h • Ubicación privilegiada cerca de golf, colegios, servicios y playas • Entrega estimada: verano de 2024 **DISEÑO MODERNO Y ACABADOS DE PRIMERA CALIDAD** Cada apartamento está diseñado para ofrecer luminosidad, confort y funcionalidad. Grandes ventanales, amplias terrazas y una distribución inteligente permiten aprovechar al máximo el clima templado de la Costa del Sol. Los interiores están acabados con materiales de alta gama: suelos porcelánicos efecto piedra, carpintería de última generación, cocinas totalmente equipadas y sistemas de aerotermia. El proyecto está construido con un enfoque en la eficiencia energética y el confort acústico y térmico, garantizando un hogar cómodo durante todo el año. **NUEVA ANDALUCÍA: NATURALEZA, GOLF Y ESTILO DE VIDA EXCLUSIVO** Nueva Andalucía es una de las zonas residenciales más cotizadas de Marbella: elegante, bien comunicada y rodeada de naturaleza. Aquí se encuentran algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol (Los Naranjos, Las Brisas, Aloha Golf), restaurantes gourmet, tiendas de lujo y colegios internacionales reconocidos. A tan solo unos minutos podrás llegar a Puerto Banús, a las playas más exclusivas y a los beach clubs más famosos. Be Aloha es la fusión perfecta entre naturaleza, diseño y estilo de vida, ideal tanto como residencia habitual como para inversión inmobiliaria de alto valor.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Hour Security Service  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

### CO2 Emission Rating

### Orientación

Orientación Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Inversion  
Golf  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

Parking Privado

### Calificación energética