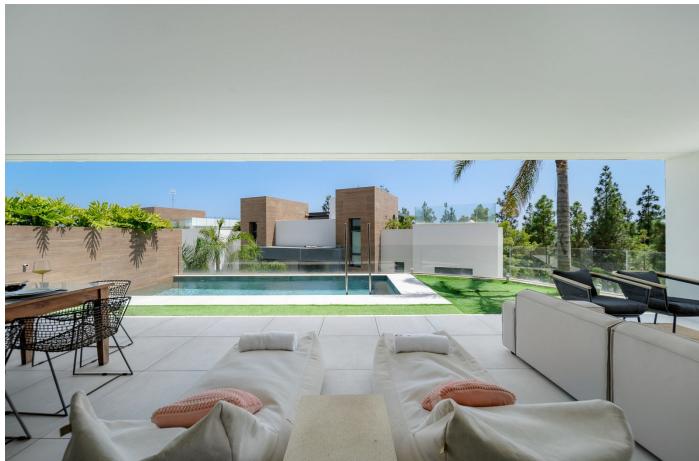




Dúplex en venta en Cabopino, Marbella

995.000 €Referencia: R5156797 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 175m² Terraza: 44m²



Costa del Sol, Cabopino

Elegante dúplex orientado al sur con piscina privada en Artola Alta Ubicado en una exclusiva comunidad cerrada en Artola Alta, este sofisticado dúplex orientado al sur combina el lujo moderno con la tranquilidad de la vida costera. A pocos pasos de las mejores playas de Marbella, la casa ofrece un acceso perfecto a la naturaleza y vistas panorámicas al mar desde los jardines de la comunidad. Diseñada para una vida cotidiana elevada, la residencia se abre a una zona de estar diáfana y soleada en la que las ventanas del suelo al techo crean una conexión fluida con el exterior. Una amplia terraza, con piscina privada y barbacoa de gas, es ideal para comer al aire libre, entretenerte o simplemente disfrutar del ambiente mediterráneo. La calefacción por suelo radiante garantiza el confort durante todo el año, mientras que las dos plazas de garaje subterráneo facilitan el día a día. El nivel principal cuenta con una serena suite principal con vestidor y baño en-suite. Un segundo dormitorio conecta con un jardín privado, que ofrece acceso directo a la vegetación circundante. Un segundo cuarto de baño, un lavadero y un amplio espacio habitable completan esta planta, todo ello con materiales de primera calidad y refinados detalles de diseño. En el nivel inferior, un gran tercer dormitorio ofrece un uso flexible: puede mantenerse como una espaciosa suite o dividirse en dos habitaciones separadas, con preinstalaciones ya preparadas para un cuarto de baño adicional. La comunidad en sí evoca un ambiente de complejo turístico, con dos piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, sauna, gimnasio y un completo gimnasio.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		Suelo Radiante
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
Suelo de Madera		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Piscina	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Con Calefacción	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
Piscina Cubierta	Parcialmente Amueblada	Kitchen-Lounge
Piscina Privada	Opcionales	
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Comunitario
	Alarma	More Than One
	Portero Automático	
Categoría		
Lujo		