



## Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

650.000€

Referencia: R5157049 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 30m<sup>2</sup> Construído: 192m<sup>2</sup> Terraza: 57m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Paraiso

Situada en la codiciada comunidad de Montevideo Hills, esta espaciosa casa adosada renovada de 4 dormitorios combina el confort moderno con el encanto mediterráneo. Ubicada en una urbanización privada y cerrada, la propiedad ofrece una combinación perfecta entre la vida familiar y el relajado estilo de vida costero. La casa adosada está cuidadosamente diseñada en varios niveles. En la planta baja, encontrará un dormitorio de generosas dimensiones, ideal para invitados o como despacho, junto con una cocina abierta, luminosa y espaciosa, y una zona de salón y comedor que da a una terraza privada, así como un cuarto de baño con ducha en la planta baja. En la planta superior, la suite principal cuenta con su propio cuarto de baño, mientras que los dos dormitorios adicionales comparten un elegante cuarto de baño familiar. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados. Uno de los aspectos más destacados de la propiedad es la gran terraza en la azotea, que ofrece vistas panorámicas de las colinas circundantes y del mar Mediterráneo, el escenario perfecto para recibir invitados o disfrutar de las puestas de sol. Hay una preinstalación para un jacuzzi, así como una fantástica zona de cocina al aire libre. Los residentes de Montevideo Hills disfrutan de acceso exclusivo a dos grandes piscinas, jardines comunitarios muy bien cuidados y pistas de tenis, lo que les ofrece una auténtica experiencia de vida al estilo de un resort. Otras características adicionales son el aparcamiento subterráneo seguro con espacio para dos coches y un amplio trastero, al que se puede acceder directamente desde la casa. La ubicación es inmejorable: se puede ir andando a las tiendas, cafeterías y servicios locales, mientras que las playas de la Costa del Sol están a solo unos minutos en coche. San Pedro está a solo 7 minutos en coche, y Marbella y Estepona están a solo 15 minutos, lo que lo convierte en un punto de partida ideal para disfrutar de todo lo que la costa tiene para ofrecer.



WiFi



## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada Orientación Sureste A/A Frio

Baño En-Suite A/A Caliente

Suelos de Mármol Chimenea

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados Solario

Pista de Tenis Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Área Comercial Buen estado de conservación
Vistas a Montaña Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Jardín Urbanización Renovado Recientemente

Vistas Urbanas Cerca del Mar Reformado Recientemente
Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Suburbano

Pueblo
Piscina Cocina Jardin

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Jardín Comunitario

Children`s Pool Jardín Privado

Jardín Paisajistico

Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad Aparcamiento Categoría

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Casas de vacaciónes

Inversion Ganga Lujo Reventa

Contemporáneo