



Adosada en venta en Istán, Marbella

449.000 €Referencia: R5158285 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 89m² Construido: 148m² Terraza: 17m²



Costa del Sol, Istán

Descubra el encanto de Istán, un pintoresco pueblo de origen árabe enclavado en el Parque Natural Sierra de las Nieves, a tan solo 15 km de las doradas playas de Marbella. Esta casa, bellamente renovada y completamente reformada, ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y vida mediterránea. Al entrar, encontrará un aseo de cortesía antes de subir las escaleras a un luminoso y espacioso salón con comedor independiente. Grandes puertas correderas se abren a la terraza, creando una fluida conexión entre el interior y el exterior. En esta planta también encontrará una moderna cocina totalmente equipada, con acabados de gran calidad. Bajando por la segunda escalera, llegará a la zona de descanso: tres dormitorios y dos baños, incluyendo un dormitorio principal con baño privado. Cada dormitorio cuenta con puertas correderas que dan directamente al jardín privado, un lugar ideal para relajarse y disfrutar del sol durante todo el año. Esta casa, bellamente renovada, merece la pena visitarla. Venga a verla con sus propios ojos. Adosada, Istán, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 148 m², Terraza 17 m², Jardín/Terreno 89 m². Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Jardín, Bosques, Calle. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma. Aparcamiento : Libre, Calle, Más de uno, Comunitario, Privado. Categoría : Barato, Lujo, Reventa.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Suelos de Mármol		Calefacción Central.
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Vistas	Estado	Piscina
Vistas al Mar	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Vistas a Montaña	Reformado Recientemente	
Vistas al Campo		
Vistas a Jardín		
Vistas a Bosques		
Vistas a Calle		
Muebles	Cocina	Jardin
Sin Amueblar	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
		Jardín Privado
		Jardín de fácil mantenimiento
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Párking Privado	Barato
Alarma	Párking Libre	Lujo
	Párking en Calle	Reventa
	Párking Comunitario	
	More Than One	
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
D	D	