



Adosada en venta en Fuengirola, Fuengirola

634.900 €Referencia: R5158789 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 149m² Terraza: 28m²



Costa del Sol, Fuengirola

A tan solo 500 metros del mar y con excelente conexión por tren de cercanías, presentamos Mirador del Limonar, un proyecto que combina diseño, luminosidad, materiales de primer nivel y las mejores vistas al mar de la zona. Cada vivienda se desarrolla en tres plantas, todas con orientación sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día. Disponen de 3 dormitorios, 3 baños completos, 1 aseo, amplias terrazas y jardín privado. - Fachada con sistema de aislamiento térmico SATE que asegura confort y eficiencia energética. - Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento, para un perfecto aislamiento acústico y climático. - Climatización por conductos (frío/calor) en salón y dormitorios. - Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria, eficiente y sostenible. - Cocinas totalmente amuebladas y equipadas con electrodomésticos de primeras marcas. - Baños modernos con platos de ducha de resina y griferías termostáticas. - Puerta de entrada blindada, armarios modulares y suelos porcelánicos de gran formato. - Control domótico para persianas y estores a través de conexión WiFi. - La comunidad ofrece zona ajardinada, piscina comunitaria y plaza de aparcamiento privada para cada vivienda. Entrega prevista: octubre de 2025. Una oportunidad única de vivir en una vivienda de calidad, con las mejores vistas al mar, en un entorno tranquilo, cerca de la playa y con todos los servicios a mano.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Domotica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Playa
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Orientación

Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Párking Privado

Climatización

A/A Preinstalado
Suelo Radiante

Estado

Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada