



## Apartamento Planta Baja en venta en Mijas Costa, Mijas

**575.000 €**

Referencia: R5155873 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 116m<sup>2</sup> Terraza: 56m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

¡¡Nuevo en el mercado!! Descubre Tu Refugio de Lujo en La Cala de Mijas Ubicado en la planta baja del prestigioso complejo Casa Banderas, este moderno apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y potencial de inversión. Construido en 2020, este apartamento es uno de los mas grandes de la urbanización. Cuenta con una amplia terraza de 56m<sup>2</sup> con vistas despejadas—ideal para mañanas relajadas o atardeceres tranquilos. En el interior, la distribución de planta abierta integra una cocina totalmente equipada, comedor y un luminoso salón con acceso directo a la terraza mediante elegantes puertas correderas. La propiedad incluye también tres amplios dormitorios y dos baños modernos con duchas espaciosas y suelo radiante, diseñados para ofrecer comodidad y funcionalidad. Casa Banderas es mucho más que una vivienda: ofrece un auténtico estilo de vida de resort con exclusivas instalaciones, entre ellas: Spa y gimnasio totalmente equipado Piscina climatizada interior y varias piscinas exteriores Zona de coworking y área social Zona de barbacoa y jardines ajardinados Pista de pádel, parque infantil, sauna y zonas de bienestar Además, esta propiedad incluye plaza de aparcamiento privada y un amplio trastero en el precio, combinando practicidad con lujo. La ubicación es inmejorable: a poca distancia a pie de La Cala de Mijas, con sus playas de arena, restaurantes y tiendas boutique. Con excelentes conexiones—30 km del Aeropuerto de Málaga, 10 km de Fuengirola, 19 km de Marbella y 40 km del centro de Málaga—este apartamento ofrece tanto tranquilidad como accesibilidad. Más allá de su atractivo como vivienda, esta propiedad representa una sólida oportunidad de inversión. Gracias a su ubicación privilegiada y a sus servicios estilo resort, ofrece un alto potencial de alquiler durante todo el año, lo que la convierte en una opción ideal para propietarios que deseen generar ingresos cuando no la utilicen personalmente.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Baño
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
Paddle Tenis		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Restaurant		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Con Calefacción		Jardín Privado
Piscina Cubierta		
Piscina Privada		
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	
Seguridad de 24 horas	Garaje	