



# Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**492.000 €**Referencia: R5155384   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 88m<sup>2</sup>   Terraza: 7m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Este apartamento en primera planta, situado en la exclusiva zona de Paseo Marítimo, en el centro de Estepona, destaca por sus vistas laterales al mar y su acceso directo al paseo marítimo. Totalmente reformado y listo para entrar a vivir, la vivienda ofrece una ubicación privilegiada, a escasos metros de la playa y cerca de todos los servicios esenciales como tiendas, restaurantes, colegios y transporte público. La zona principal de la vivienda se compone de una sala de estar de planta abierta con comedor integrado, lo que proporciona un ambiente espacioso y luminoso. El suelo de parquet y los grandes ventanales con puertas de cristal aportan calidez y claridad al espacio. La cocina, completamente equipada y de diseño abierto con península, está integrada en la zona social, facilitando la convivencia y el aprovechamiento del espacio. Desde el salón se accede a una terraza tipo balcón de aproximadamente 7m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de las vistas laterales al mar y del clima de la Costa del Sol. El apartamento cuenta con dos dormitorios, ambos con armarios empotrados y acabados modernos. El dormitorio principal dispone de un amplio baño privado con ducha de gran tamaño, mientras que el segundo baño también está completamente equipado y mantiene la misma línea de diseño actual. Los acabados incluyen suelos de porcelana en las zonas húmedas y doble acristalamiento en todas las ventanas, garantizando confort y eficiencia. Entre los extras que ofrece la vivienda destacan el aire acondicionado, puerta de entrada blindada, ascensor en el edificio y acceso directo al paseo marítimo. El apartamento se entrega completamente amueblado y en excelente estado, con todos los elementos renovados recientemente. Además, la propiedad se encuentra cerca de todos los servicios urbanos, como comercios, puerto, colegios y restaurantes, lo que facilita la vida diaria en el centro de Estepona, junto al mar.



## Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Suelo de Madera

Posición

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Kitchen-Lounge

Climatización

Aire Acondicionado

Vistas

Vistas al Mar

Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Muebles

Completamente Amueblada