



Apartamento Planta Media en venta en Marbella Town, Marbella

375.000 €

Referencia: R5142736 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 1m² Construido: 90m² Terraza: 9m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nueva Andalucía , Marbella, Luminoso Apartamento Orientado al Sur junto a la Ubicación Privilegiada de Puerto Banús CON LICENCIA DE ALQUILER TURISTICO TRANSFERIBLE Este encantador apartamento en la segunda planta cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños, ubicado dentro de una urbanización residencial hermosa y bien cuidada. Con una ubicación ideal a un corto paseo del icónico Puerto Banús y su variedad de servicios exclusivos, así como de las prístinas playas Mistral y Rodeo, esta propiedad ofrece comodidad y encanto. El apartamento está lleno de luz natural y cuenta con una encantadora terraza orientada al sur que da a la espectacular piscina y a los impecables jardines comunitarios así como vistas parciales al mar. El complejo realza aún más su atractivo con dos pistas de pádel, perfectas para los entusiastas del deporte. Las características adicionales incluyen una plaza de aparcamiento privada y un trastero, ambos incluidos en el precio. Situado aproximadamente a 12 minutos a pie de la playa y Puerto Banús, la ubicación es inmejorable. Justo enfrente del complejo encontrará un club de tenis, mientras que a tan solo 250 metros, el famoso Real Club de Padel ofrece uno de los gimnasios más impresionantes de la Costa del Sol. Esta propiedad combina a la perfección una ubicación excepcional con excelentes comodidades, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Paddle Tennis

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
CO2 Emission Rating
D

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Calificación energética

F