



MAREA BY MISSONI - RESIDENZE DI DESIGN CON VISTA PANORAMICA IN FINCA CORTESIN RESORT | CASARES

1.412.500 - 3.701.000 €

Reference: 1159AMA Bedrooms: 2 - 4 Bathrooms: 2 - 5 Build Size: 173m² - 387m² Terrace: 42m² - 141m²

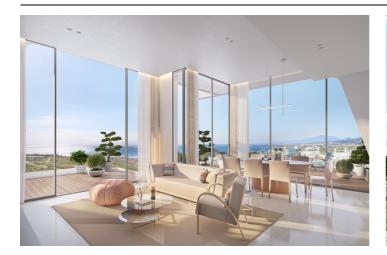


















Costa del Sol, Estepona

RESIDENZE DI DESIGN CON VISTA PANORAMICA - MAREA BY MISSONI, CASARES UN OASI PRIVILEGIATA TRA NATURA, GOLF E MARE Nel contesto esclusivo del Finca Cortesin Resort, a Casares in Costa del Sol, "Marea by Missoni" si distingue per la sua eleganza e la posizione strategica. Ubicato tra colline e pinete, questo complesso residenziale firmato Missoni offre un contesto riservato e armonioso, a breve distanza da Marbella, Sotogrande e le principali marine. ARCHITETTURA SOFISTICATA E INTERNI LUMINOSI II progetto include residenze di 2, 3 e 4 camere da letto, distribuite in edifici di basso impatto con ingresso privato e lusso discreto. Ogni ambiente è concepito con uno stile minimalista contemporaneo, enfatizzando la luce naturale, i materiali di pregio e la fluidità visiva tra interno ed esterno. COMFORT RESORT E PANORAMI DA SOGNO Il cuore del complesso offre servizi esclusivi disegnati per un lifestyle raffinato: • Piscina a sfioro con vista mare e campi da golf • Palestra moderna e campi da tennis • Area relax e giardini curati • Lugher dedicato all'osservazione panoramica • Sicurezza 24/7, ingresso riservato e servizio concierge Da qualsiasi punto del lotto, la vista spazia dal Mediterraneo a Marbella, fino a Gibilterra e le montagne dell'Africa, garantendo scenari indimenticabili. POSIZIONE STRATEGICA E COLLEGAMENTI ECCEZIONALI • A breve distanza dai campi da golf più noti della Costa del Sol (Finca Cortesin, Valderrama, Real Club Valderrama) • Spiagge e mare raggiungibili in pochi minuti • Comodo accesso a Marbella, Sotogrande e aeroporto di Málaga • Servizi esclusivi nelle immediate vicinanze, inclusi Santa María Polo Club, marina di Puerto Banús e centri commerciali CARATTERISTICHE PRINCIPALI • Tipologie da 2, 3 e 4 camere da letto • Design curato da Missoni Interiors in stile mediterraneo contemporaneo • Vista a 270º dal mare al golf, fino a Gibilterra e Marocco • Piscina infinity, palestra, campi da tennis e zona panoramica • Complesso chiuso, con ingresso privato e sicurezza 24/7 • Connessioni rapide e pratiche verso i principali servizi, centri urbani e aeroporti II progetto sarà consegnato a giugno del 2027. Questo progetto rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza di lusso in un contesto raffinato, privato e paesaggisticamente straordinario. Ideale come casa principale, seconda dimora o investimento di alta gamma.





Features:

Caratteristiche Orientamento **Climate Control** Terrazza coperta Verso sud Aria condizionata

Ascensore

Terrazza privata

Ripostiglio Bagno privato Doppio vetro Reception 24 ore

Sicurezza 24H

Armadi a muro

Palestra

Campo da tennis

Domotica

Collocamento Condizione Viste

Mare Vicino al golf Montagna Vicino al mare **Panoramica** Vicino ai negozi Giardino Vicino alla città Piscina Vicino alle scuole

Golf

Piscina Mobilia Cucina

Condominiale Completamente arredata

Piscina per bambini

Giardino Sicurezza

Condominiale Complesso residenziale privato Sotterraneo

Sicurezza 24 ore

Utility Categoria Valutazione energetica

Investimento

Golf Lusso Sulla Carta

Valutazione delle emissioni di CO2

Riscaldamento a pavimento

Parcheggio

Privato