



# MAREA BY MISSONI - RESIDENZE DI DESIGN CON VISTA PANORAMICA IN FINCA CORTESIN RESORT | CASARES

Reference: 1159AMA   Bedrooms: 2 - 4   Bathrooms: 2 - 5   Build Size: 173m<sup>2</sup> - 387m<sup>2</sup>   Terrace: 42m<sup>2</sup> - 141m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Estepona

**RESIDENZE DI DESIGN CON VISTA PANORAMICA – MAREA BY MISSONI, CASARES UN OASI PRIVILEGIATA TRA NATURA, GOLF E MARE** Nel contesto esclusivo del Finca Cortesin Resort, a Casares in Costa del Sol, "Marea by Missoni" si distingue per la sua eleganza e la posizione strategica. Ubicato tra colline e pinete, questo complesso residenziale firmato Missoni offre un contesto riservato e armonioso, a breve distanza da Marbella, Sotogrande e le principali marine. **ARCHITETTURA SOFISTICATA E INTERNI LUMINOSI** Il progetto include residenze di 2, 3 e 4 camere da letto, distribuite in edifici di basso impatto con ingresso privato e lusso discreto. Ogni ambiente è concepito con uno stile minimalista contemporaneo, enfatizzando la luce naturale, i materiali di pregio e la fluidità visiva tra interno ed esterno. **COMFORT RESORT E PANORAMI DA SOGNO** Il cuore del complesso offre servizi esclusivi disegnati per un lifestyle raffinato:

- Piscina a sfioro con vista mare e campi da golf
- Palestra moderna e campi da tennis
- Area relax e giardini curati
- Lucher dedicato all'osservazione panoramica
- Sicurezza 24/7, ingresso riservato e servizio concierge

Da qualsiasi punto del lotto, la vista spazia dal Mediterraneo a Marbella, fino a Gibilterra e le montagne dell'Africa, garantendo scenari indimenticabili.

**POSIZIONE STRATEGICA E COLLEGAMENTI ECCEZIONALI**

- A breve distanza dai campi da golf più noti della Costa del Sol (Finca Cortesin, Valderrama, Real Club Valderrama)
- Spiagge e mare raggiungibili in pochi minuti
- Comodo accesso a Marbella, Sotogrande e aeroporto di Málaga
- Servizi esclusivi nelle immediate vicinanze, inclusi Santa María Polo Club, marina di Puerto Banús e centri commerciali

**CARATTERISTICHE PRINCIPALI**

- Tipologie da 2, 3 e 4 camere da letto
- Design curato da Missoni Interiors in stile mediterraneo contemporaneo
- Vista a 270° dal mare al golf, fino a Gibilterra e Marocco
- Piscina infinity, palestra, campi da tennis e zona panoramica
- Complesso chiuso, con ingresso privato e sicurezza 24/7
- Connessioni rapide e pratiche verso i principali servizi, centri urbani e aeroporti

Il progetto sarà consegnato a giugno del 2027. Questo progetto rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza di lusso in un contesto raffinato, privato e paesaggisticamente straordinario. Ideale come casa principale, seconda dimora o investimento di alta gamma.



## Features:

**Caratteristiche**

Terrazza coperta

Ascensore

Terrazza privata

Ripostiglio

Bagno privato

Doppio vetro

Reception 24 ore

Sicurezza 24H

Armadi a muro

Palestra

Campo da tennis

Domotica

**Viste**

Mare

Montagna

Panoramica

Giardino

Piscina

Golf

**Piscina**

Condominiale

Piscina per bambini

**Giardino**

Condominiale

**Utility**

**Orientamento**

Verso sud

**Climate Control**

Aria condizionata

Riscaldamento a pavimento

**Collocamento**

Vicino al golf

Vicino al mare

Vicino ai negozi

Vicino alla città

Vicino alle scuole

**Condizione**

**Cucina**

Completamente arredata

**Parcheggio**

Sotterraneo

Privato

**Valutazione energetica**

**Mobilia**

**Sicurezza**

Complesso residenziale privato

Sicurezza 24 ore

**Categoria**

Investimento

Golf

Lusso

Sulla Carta

**Valutazione delle emissioni di CO2**