



# MAREA BY MISSONI - RESIDENZE DI DESIGN CON VISTA PANORAMICA IN FINCA CORTESIN RESORT | CASARES

1.412.500 -  
3.701.000 €

Reference: 1159AMA   Bedrooms: 2 - 4   Bathrooms: 2 - 5   Build Size: 173m<sup>2</sup> - 387m<sup>2</sup>   Terrace: 42m<sup>2</sup> - 141m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Estepona

**RESIDENZE DI DESIGN CON VISTA PANORAMICA – MAREA BY MISSONI, CASARES UN OASI PRIVILEGIATA TRA NATURA, GOLF E MARE** Nel contesto esclusivo del Finca Cortesin Resort, a Casares in Costa del Sol, “Marea by Missoni” si distingue per la sua eleganza e la posizione strategica. Ubicato tra colline e pinete, questo complesso residenziale firmato Missoni offre un contesto riservato e armonioso, a breve distanza da Marbella, Sotogrande e le principali marine. **ARCHITETTURA SOFISTICATA E INTERNI LUMINOSI** Il progetto include residenze di 2, 3 e 4 camere da letto, distribuite in edifici di basso impatto con ingresso privato e lusso discreto. Ogni ambiente è concepito con uno stile minimalista contemporaneo, enfatizzando la luce naturale, i materiali di pregio e la fluidità visiva tra interno ed esterno. **COMFORT RESORT E PANORAMI DA SOGNO** Il cuore del complesso offre servizi esclusivi disegnati per un lifestyle raffinato: • Piscina a sfioro con vista mare e campi da golf • Palestra moderna e campi da tennis • Area relax e giardini curati • Lugher dedicato all'osservazione panoramica • Sicurezza 24/7, ingresso riservato e servizio concierge Da qualsiasi punto del lotto, la vista spazia dal Mediterraneo a Marbella, fino a Gibilterra e le montagne dell'Africa, garantendo scenari indimenticabili. **POSIZIONE STRATEGICA E COLLEGAMENTI ECCEZIONALI** • A breve distanza dai campi da golf più noti della Costa del Sol (Finca Cortesin, Valderrama, Real Club Valderrama) • Spiagge e mare raggiungibili in pochi minuti • Comodo accesso a Marbella, Sotogrande e aeroporto di Málaga • Servizi esclusivi nelle immediate vicinanze, inclusi Santa María Polo Club, marina di Puerto Banús e centri commerciali **CARATTERISTICHE PRINCIPALI** • Tipologie da 2, 3 e 4 camere da letto • Design curato da Missoni Interiors in stile mediterraneo contemporaneo • Vista a 270° dal mare al golf, fino a Gibilterra e Marocco • Piscina infinity, palestra, campi da tennis e zona panoramica • Complesso chiuso, con ingresso privato e sicurezza 24/7 • Connessioni rapide e pratiche verso i principali servizi, centri urbani e aeroporti Il progetto sarà consegnato a giugno del 2027. Questo progetto rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza di lusso in un contesto raffinato, privato e paesaggisticamente straordinario. Ideale come casa principale, seconda dimora o investimento di alta gamma.



## Features:

### Caratteristiche

Terrazza coperta  
Ascensore  
Terrazza privata  
Ripostiglio  
Bagno privato  
Doppio vetro  
Reception 24 ore  
Sicurezza 24H  
Armadi a muro  
Palestra  
Campo da tennis  
Domotica

### Viste

Mare  
Montagna  
Panoramica  
Giardino  
Piscina  
Golf

### Piscina

Condominiale  
Piscina per bambini

### Giardino

Condominiale

### Utility

### Orientamento

Verso sud

### Collocamento

Vicino al golf  
Vicino al mare  
Vicino ai negozi  
Vicino alla città  
Vicino alle scuole

### Mobilia

### Sicurezza

Complesso residenziale privato  
Sicurezza 24 ore

### Categoria

Investimento  
Golf  
Lusso  
Sulla Carta

### Climate Control

Aria condizionata  
Riscaldamento a pavimento

### Condizione

### Cucina

Completamente arredata

### Parcheggio

Sotterraneo  
Privato

### Valutazione energetica

Valutazione delle emissioni di CO2