



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella Town, Marbella

**790.000 €**

Referencia: R5142223    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 120m<sup>2</sup>    Terraza: 48m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella Town

Apartamento en planta baja con una ubicación perfecta en una urbanización popular y bien establecida en el centro de Marbella. La propiedad está situada en la planta baja y cuenta con una amplia terraza con vistas al Parque de la Constitución, así como acceso directo a las piscinas y jardines comunitarios. Hay un amplio salón cuadrado con ventanas francesas que dan a la terraza. Hay dos dormitorios completos, así como un anexo adicional que actualmente está amueblado como tercer dormitorio. El dormitorio principal es espacioso y tiene un vestidor independiente, así como un cuarto de baño en suite. La cocina ha sido renovada y está equipada con todos los electrodomésticos; también tiene una ventana para servir al salón. La propiedad se vende junto con una plaza de aparcamiento subterráneo. Los muebles son opcional. Se recomienda visitarla.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada  
Opcionales

### Aparcamiento

Parking Privado

### Orientación

Orientación Suroeste

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Calificación energética

F

### Vistas

Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### CO2 Emission Rating

F