



Villa - Chalet en venta en Cancelada, Estepona

2.350.000 €

 $\textbf{Referencia:} \ R5151808 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 5 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 4 \quad \textbf{Terreno:} \ 880 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 417 \text{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 133 \text{m}^2$















Costa del Sol, Cancelada

VILLA DE LUJO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN ALQUILER PARA LOS MESES DE VERANO Villa contemporánea con estupendas vistas al mar y orientación sur, con grandes ventanales por lo que todas las estancias son luminosas y ventiladas. La villa se encuentra en el término municipal de Estepona, enclavada entre la montaña y el mar. La villa está lujosamente amueblada y acabada con materiales de primera calidad. La terraza y el porche complementan las zonas alrededor del jardín y la piscina privada para poder disfrutar del clima suave durante todo el año. Funcionalidad y diseño se combinan en el amplio espacio habitable con comedor y cocina integrados, lo que propicia un estilo de vida orientado a la familia. En la planta baja, encontrará un amplio salón con una acogedora zona de comedor al lado con acceso directo a la terraza. La zona de comedor está conectada con la cocina abierta, detrás de la cual se encuentra el lavadero y un aseo independiente. En la primera planta hay 2 amplios dormitorios en suite bellamente decorados con acceso a la terraza de la primera planta y vistas panorámicas al mar. En el min 1 hay otros 2 amplios dormitorios con un baño compartido. Toda la villa dispone de aire acondicionado en todas las habitaciones y zona de estar. Toda la villa desprende tranquilidad y acogimiento. También hay una bonita terraza chill out en la azotea con vistas de 360 grados. Hay espacio para aparcar 2 coches bajo una pérgola cubierta. La propiedad está asegurada con alarma y cámaras. Tiene protectores solares y paneles solares.



WiFi

Lavadero

Sótano



Características:

Aprtmnt. Huéspedes

Suelo de Madera

Vistas a Jardín

Casas de vacaciónes

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte A/A Frio Terraza Privada A/A Caliente

TV Satélite Suelo Radiante Doble acristalamiento Baño

Armarios Empotrados Solario

Domotica

Fibra óptica **Vistas** Posición **Estado** Cerca de Golf Excelente estado de conservación Vistas al Mar

Vistas a Montaña Urbanización Nueva Construcción

Vistas Panorámicas Cerca de Colegios Vistas al Campo

Vistas a Piscina **Piscina** Muebles Cocina Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada **Jardin**

Seguridad **Aparcamiento** Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Cubierto

Alarma

Portero Automático Categoría

Lujo Contemporáneo