info@amahomespain.com
+34 600 470 047

NUOVI APPARTAMENTI DUPLEX DI DESIGN IN VENDITA A ELVIRIA | MARBELLA EST

740.000 - 1.020.000 €

Reference: 1158AMA **Bedrooms:** 3 - 3 **Bathrooms:** 3 - 3 **Build Size:** 212m^2 - 271m^2 **Terrace:** 49m^2 - 55m^2

Costa del Sol, Elviria

NUOVI APPARTAMENTI DUPLEX DI DESIGN IN VENDITA A ELVIRIA, MARBELLA EST – VIVERE IL CONTEMPORANEO IMMERSI NELLA NATURA RESIDENZA ESCLUSIVA IN UNA POSIZIONE COLLINARE TRA PINI E TRANQUILLITÀ Situato nella zona collinare di Elviria, a Marbella Est, questo nuovo complesso residenziale è composto da 88 eleganti appartamenti duplex, che spaziano da unità con giardino privato a spettacolari attici con solarium. Un'oasi di serenità immersa nella natura, con un'architettura minimalista e armoniosa che si integra perfettamente con l'ambiente circostante. Ideale per chi cerca equilibrio, privacy e uno stile di vita sofisticato. AMBIENTI LUMINOSI E FLESSIBILI CON DESIGN CONTEMPORANEO Le proprietà offrono layout da 2 o 3 camere da letto, con possibilità di creare una quarta stanza da adibire a ufficio o camera per gli ospiti. Ogni abitazione è progettata per offrire spazi aperti, luminosi e connessi con l'esterno, grazie a: • Ampie terrazze con vista sul paesaggio naturale • Zone giorno open-space e ambienti dal design funzionale • Cucine moderne completamente attrezzate • Finiture di pregio, pavimenti in gres porcellanato e soluzioni energetiche efficienti Il concetto progettuale unisce estetica zen, funzionalità e comfort abitativo. SERVIZI COMUNI IN STILE RESORT PER VIVERE IN PIENO RELAX Il complesso residenziale è chiuso e protetto, pensato per offrire un'esperienza di vita completa grazie a servizi di alto livello: • Quattro piscine esterne immerse nel verde • Palestra completamente attrezzata • Giardini paesaggistici e percorsi pedonali • Spazi di coworking ideali per chi lavora da remoto Uno spazio perfetto per rilassarsi, vivere a contatto con la natura o conciliare lavoro e benessere. POSIZIONE STRATEGICA CON ECCELLENTI COLLEGAMENTI Sebbene immerso nella tranquillità, il complesso gode di una posizione comoda e ben collegata: • A pochi minuti da negozi, ristoranti e servizi di Elviria • Vicino alle spiagge di Marbella Est e ai più prestigiosi campi da golf • A breve distanza dal centro di Marbella e dall'Aeroporto Internazionale di Malaga Una location ideale per godersi il meglio della Costa del Sol con praticità e discrezione. UNA PROPOSTA UNICA PER RESIDENZA O INVESTIMENTO Queste nuove abitazioni rappresentano un'opportunità rara nel mercato immobiliare di Marbella Est. Che tu stia cercando una residenza principale, una seconda casa per le vacanze o un investimento immobiliare a lungo termine, questo progetto offre un perfetto equilibrio tra design, natura, privacy e lifestyle contemporaneo.

Features:

Caratteristiche
Terrazza coperta
Ascensore
Terrazza privata
Ripostiglio
Bagno privato
Doppio vetro
Reception 24 ore
Sicurezza 24H
Armadi a muro
Solarium
Palestra
Domotica

Orientamento
Verso nord
Verso sud
Verso Ovest

Climate Control
Aria condizionata
Riscaldamento a pavimento

Viste
Mare
Montagna
Panoramica
Giardino
Piscina

Collocamento
Vicino al golf
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
Vicino alle scuole

Piscina
Condominiale
Privata

Cucina
Completamente arredata

Giardino
Condominiale
Privato

Sicurezza
Complesso residenziale privato
Sicurezza 24 ore
Sistema di allarme

Parcheggio
Sotterraneo
Privato

Categoria
Investimento
Lusso
Sulla Carta