



NUEVOS APARTAMENTOS DÚPLEX DE DISEÑO EN VENTA EN ELVIRIA | MARBELLA ESTE

740.000 - 1.020.000

€

Referencia: 1158AMA Dormitorios: 3 - 3 Baños: 3 - 3 Construido: 212m² - 271m² Terraza: 49m² - 55m²





Costa del Sol, Elviria

NUEVOS APARTAMENTOS DÚPLEX DE DISEÑO EN VENTA EN ELVIRIA, MARBELLA ESTE - VIVIR LO CONTEMPORÁNEO RODEADO DE NATURALEZA RESIDENCIA EXCLUSIVA EN UNA ZONA ELEVADA ENTRE PINARES Y TRANQUILIDAD Ubicado en la zona alta de Elviria, en Marbella Este, este nuevo complejo residencial está compuesto por 88 elegantes apartamentos dúplex, que van desde unidades con jardín privado hasta espectaculares áticos con solárium. Un oasis de serenidad rodeado de naturaleza, con una arquitectura minimalista y armoniosa que se integra perfectamente con el entorno. Ideal para quienes buscan equilibrio, privacidad y un estilo de vida sofisticado. ESPACIOS LUMINOSOS Y FLEXIBLES CON DISEÑO CONTEMPORÁNEO Las viviendas ofrecen distribuciones de 2 o 3 dormitorios, con la posibilidad de añadir una cuarta habitación como despacho o dormitorio de invitados. Cada hogar ha sido diseñado para ofrecer espacios abiertos, luminosos y conectados con el exterior, gracias a:

- Amplias terrazas con vistas al entorno natural
- Zonas de estar de concepto abierto con diseño funcional
- Cocinas modernas completamente equipadas
- Acabados de alta calidad, suelos de gres porcelánico y soluciones energéticas eficientes

El concepto une estética zen, funcionalidad y confort habitacional. SERVICIOS COMUNITARIOS DE ESTILO RESORT PARA DISFRUTAR AL MÁXIMO El complejo residencial es cerrado y seguro, pensado para ofrecer una experiencia de vida completa gracias a servicios de alto nivel:

- Cuatro piscinas exteriores rodeadas de zonas verdes
- Gimnasio completamente equipado
- Jardines paisajísticos y senderos peatonales
- Espacios de coworking ideales para el teletrabajo

Un lugar perfecto para relajarse, conectar con la naturaleza o compaginar trabajo y bienestar. UBICACIÓN ESTRATÉGICA CON EXCELENTE CONECTIVIDAD Aunque rodeado de tranquilidad, el complejo goza de una ubicación privilegiada:

- A pocos minutos de tiendas, restaurantes y servicios de Elviria
- Cerca de las playas de Marbella Este y de los campos de golf más prestigiosos
- A poca distancia del centro de Marbella y del Aeropuerto Internacional de Málaga

Una localización ideal para disfrutar lo mejor de la Costa del Sol con comodidad y privacidad. UNA PROPUESTA ÚNICA COMO RESIDENCIA O INVERSIÓN Estas nuevas viviendas representan una oportunidad rara en el mercado inmobiliario de Marbella Este. Ya sea como residencia principal, segunda vivienda o inversión a largo plazo, este proyecto ofrece el equilibrio perfecto entre diseño, naturaleza, privacidad y estilo de vida contemporáneo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
24 Hour Security Service
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Domotica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado

Orientación

Orientación Norte
Orientación Sur
Orientación Oeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Categoría

Inversion
Lujo
Pre-construcción

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma