



## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

5.995.000 €

Referencia: R5145121    Dormitorios: 7    Baños: 7    Terreno: 2.000m<sup>2</sup>    Construido: 720m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Esta amplia propiedad se encuentra en una ubicación privilegiada, a poca distancia de la playa y de todos los servicios, ofreciendo un alto nivel de privacidad gracias a su acceso a través de una calle sin salida privada. Dispone de una entrada privada con aparcamiento y garaje. El impresionante recibidor de doble altura cuenta con una singular escalera doble que conduce a un amplio salón con excelentes vistas al mar y acceso a la terraza cubierta. Junto al salón se encuentra un espacioso comedor formal que da paso a una gran zona de concepto abierto que incluye la cocina, un comedor de desayuno y otra sala de estar con chimenea. Desde el comedor y la cocina-sala de estar se disfrutan impresionantes vistas al mar, con acceso a la terraza principal. En esta planta también se encuentra un aseo de invitados, acceso en ascensor a la primera planta y al sótano, y tres amplios dormitorios con baño en suite, amplios armarios empotrados, uno de ellos con excelentes vistas al mar. La primera planta cuenta con un amplio dormitorio principal con baño en suite, que se beneficia de abundante luz natural, un amplio vestidor y un amplio salón privado con terraza privada. En esta planta también se encuentra otro amplio dormitorio con vestidor y baño en suite. Ambos dormitorios disfrutan de excelentes vistas al mar. La planta baja consta de lavadero, bodega, sala de máquinas, garaje para 2 coches y un apartamento de un dormitorio para invitados/personal con baño en suite y acceso independiente. Aunque el apartamento de invitados se encuentra en la planta baja, cuenta con amplios ventanales que proporcionan ventilación y luz natural. También hay habitaciones adicionales para crear una sala de cine y un gimnasio si se desea. La parcela cuenta con una piscina climatizada, un hermoso jardín maduro con numerosas terrazas cubiertas y descubiertas para tomar el sol. La propiedad se ofrece en excelentes condiciones, lista para entrar a vivir y construida con los más altos estándares de calidad.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Apartment. Huéspedes  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica  
Restaurant  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas  
Caja fuerte

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad