info@amahomespain.com
+34 600 470 047

APPARTAMENTI E TOWNHOUSE DI DESIGN IN VENDITA SULLA NEW GOLDEN MILE | ESTEPONA

500.000 - 969.000 €

Reference: 1157AMA **Bedrooms:** 2 - 3 **Bathrooms:** 2 - 3 **Build Size:** 154m^2 - 331m^2 **Terrace:** 39m^2 - 153m^2

Costa del Sol, Cancelada

VIVI NEL CINEMA DELLA NATURA: APPARTAMENTI E TOWNHOUSE DI DESIGN IN VENDITA SULLA NUOVA GOLDEN MILE DI ESTEPONA TRA GOLF, NATURA E PANORAMI MEDITERRANEI Immerso nella cintura verdeggiante di Cancelada, nel cuore della Nuova Golden Mile, questo nuovo sviluppo residenziale ha conquistato una posizione di riferimento grazie alla sua tranquillità, esclusività e bellezze paesaggistiche naturali. Qui, il cammino verso la spiaggia, i servizi e il campo da golf si fa semplicemente a piedi. SPAZIO, LUCE E ARMONIA IN CADA VIVIENDA • Disponibili soluzioni abitative sofisticate con 2, 3 o 4 camere da letto, distribuite tra appartamenti, attici con solarium panoramico e townhouse con giardini privati. • Interni moderni e funzionali, caratterizzati da layout a pianta aperta, terrazze esposte a sud ovest, e grandi finestre per massimizzare la luce naturale. Materiali raffinati e finiture di pregio esaltano ogni dettaglio. • Ogni unità dispone di comodità essenziali: posto auto sotterraneo e ripostiglio privato, per un comfort senza compromessi. BENESSERE RESORT IN OGNI DETTAGLIO Il progetto è stato pensato per offrire il meglio del vivere da resort, grazie a aree comuni raffinate e funzionali: • Piscina panoramica immersa nei giardini mediterranei • Centro benessere con spa, lounge relax e palestra attrezzata • Sala lounge per socializzare e zona coworking perfetta per lavorare da casa • Camminamenti tra il verde, spazi di riposo e luoghi ideali per rigenerarsi TRA VITA LOCALE E CONNESSIONI EFFICIENTI • A pochi minuti dalle spiagge, dai club nautici e dai migliori campi da golf della Costa del Sol. • Vicino a scuole internazionali, ospedali all'avanguardia, boutique esclusive e centri commerciali. • Collegato con facilità a Marbella, Puerto Banús e all’aeroporto internazionale, grazie a infrastrutture moderne e rapide vie di comunicazione. UNA CASA, UN INVESTIMENTO, UN LIFESTYLE Questa proposta residenziale offre un’enorme flessibilità: ideale come residenza principale, come elegante seconda casa o come investimento strategico. Con la sua combinazione equilibrata di design contemporaneo, comfort, privacy e servizi esclusivi, è una scelta rara e preziosa per chi desidera vivere o investire sulla Costa del Sol.

Features:

Caratteristiche
Terrazza coperta
Ascensore
Terrazza privata
Ripostiglio
Bagno privato
Sicurezza 24H
Armadi a muro
Solarium
Palestra
Sauna
Sala giochi
Jacuzzi

Orientamento
Verso sud

Climate Control
Aria condizionata
Riscaldamento a pavimento

Viste
Mare
Panoramica
Giardino
Piscina

Collocamento
Vicino al golf
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
Vicino alle scuole

Condizione

Piscina
Condominiale

Mobilia

Cucina
Completamente arredata

Giardino
Condominiale

Sicurezza
Complesso residenziale privato
Sicurezza 24 ore

Parcheggio
Sotterraneo
Privato

Utility

Categoria
Investimento
Golf
Lusso
Sulla Carta

Valutazione energetica

Valutazione delle emissioni di CO2