



## Ático Dúplex en venta en Los Flamingos, Benahavís

449.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R5147764 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 2 \quad \textbf{B} \\ \textbf{a} \\ \textbf{n} \\ \textbf{os:} \ 2 \quad \textbf{Construído:} \ 90 \\ \textbf{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 98 \\ \textbf{m}^2$ 















## Costa del Sol, Bel Air

¡Imagina vivir en un espectacular ático en un complejo muy privado y tranquilo, justo en la entrada de Los Flamingos! Este maravilloso penthouse cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, una cocina completamente equipada, un amplio salón y dos terrazas que suman un total de 60 m², ideales para disfrutar del clima y las vistas. Desde aquí, podrás contemplar impresionantes vistas al mar y a las montañas, creando un ambiente de paz y belleza natural. A solo 5 minutos de la playa de Costalita, este hogar incluye parking y trastero en el precio. El complejo ofrece una piscina gigante, jardines tropicales impresionantes y un entorno perfecto para relajarse y disfrutar. Además, está muy cerca de excelentes restaurantes, el campo de golf Villa Padierna y el club de tenis Bel Air. ¡Y lo mejor! Puerto Banús está a solo 10 minutos y Marbella a 15 minutos, facilitando el acceso a la vida social y cultural de la zona. Este es el lugar ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y vistas espectaculares en un entorno privilegiado.





## Características:

Caracteristicas

Ascensor

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

Solario

**Vistas** 

Lavadero

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciónes

Urge venta

Golf

Orientación

Orientación Sureste

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Posición

Urbanización

Cerca de Tiendas

Estado

Excelente estado de conservación

Muebles

Parcialmente Amueblada

**Opcionales** 

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo Párking Privado Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad Agua Potable

Teléfono