



Apartamento Planta Baja en venta en Selwo, Estepona

349.000 €Referencia: R5038912 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 94m² Terraza: 31m²



Costa del Sol, Selwo

Elegante apartamento reformado en Selwo Hills – Listo para entrar a vivir Ubicado en una urbanización impecablemente mantenida, este luminoso apartamento combina comodidad, estilo y funcionalidad en una de las zonas más demandadas de la Nueva Milla de Oro. La vivienda ofrece 93m² construidos distribuidos en 2 dormitorios –el principal de concepto abierto– con armarios empotrados y 2 baños completos. El espacioso salón-comedor conecta directamente con la impresionante terraza principal de 30m², parcialmente cubierta, con zona chill-out y vistas despejadas a la piscina y la montaña: un entorno ideal para relajarse o disfrutar en buena compañía. La cocina está equipada, e incluye un lavadero independiente optimizado con armarios zapateros a medida. Además, cuenta con una terraza trasera de 8m², perfecta para uso auxiliar o de almacenaje. Características destacadas: Urbanización cerrada con portero automático Piscina comunitaria con jardines bien cuidados Gimnasio y sauna de uso exclusivo para residentes Plaza de garaje subterránea y trastero incluidos Aire acondicionado frío/calor Ascensor, doble acristalamiento y excelentes calidades Situado frente al club de pádel y a tan solo 8 minutos andando de la playa a través de un paseo peatonal interno. A 5 minutos a pie del prestigioso Atlas American School of Marbella y con fácil acceso a todos los servicios de Estepona y San Pedro. Orientación Este. Estado: Impecable. Una propiedad ideal tanto para residencia permanente como para segunda vivienda de alto confort.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor	Oeste	
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Fibra óptica		
Vistas	Piscina	Muebles
Vistas a Montaña	Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada
Vistas a Piscina		
Cocina	Jardín	Seguridad
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
Aparcamiento	Servicios Públicos	Portero Automático
Párking Subterráneo	Electricidad	Categoría
	Agua Potable	Casas de vacaciones
		Ganga
		Reventa