



## Apartamento en Planta Última en venta en Marbella Town, Marbella

395.000€

Referencia: R5137609 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construído: 51m² Terraza: 25m²















## Costa del Sol, Marbella Town

Propiedad única e irrepetible, precioso apartamento tipo Ático de 1 dormitorio, con una gran terraza privada, soleada y bonitas vistas despejadas sobre el casco viejo. Situado en una tranquila calle peatonal del casco antiguo de Marbella, super tranquilo y sin ruidos. El apartamento cuenta con un dormitorio independiente, un cuarto de baño con ducha con ventana al exterior, un acogedor salón y cocina equipada con comedor, ambos con salida directa a una fantástica terraza exterior de 25 m2, donde hay diferentes zonas tanto para relajarse o tumbarse a tomar el sol, como para sentarse a comer en el exterior. La vivienda se encuentra en un excelente estado de conservación, listo para entrar a vivir. Pequeño edificio de sólo 3 vecinos. Adicionalmente hay otra fantástica terraza en la azotea del edificio donde hay una pequeña habitación comunitaria, que en la actualidad se usa como cuarto de limpieza y lavandería de este apartamento. Ideal para uso turístico con una altísima rentabilidad.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Oeste

Terraza Privada

Doble acristalamiento Solario

Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Lavadero

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Puerto Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca del Mar
Vistas Urbanas Cerca de Tiendas
Vistas a Calle Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

MueblesCocinaAparcamientoCompletamente AmuebladaCocina EquipadaPárking en Calle

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

Reventa