



APPARTAMENTO MODERNO IN VENDITA SULLA NEW GOLDEN MILE, ESTEPONA

495.000 €Reference: R5137900 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 110m² Terrace: 15m²



Costa del Sol, New Golden Mile

APPARTAMENTO MODERNO CON TERRAZZA PRIVATA SULLA NEW GOLDEN MILE, ESTEPONA LIFESTYLE CONTEMPORANEO A DUE PASSI DA TUTTO Situato nel cuore della rinomata New Golden Mile, questo appartamento moderno con 3 camere da letto rappresenta la combinazione perfetta tra design elegante, comfort familiare e posizione strategica. A pochi passi da supermercati, ristoranti e servizi, e a pochi minuti dalle splendide spiagge di Estepona, è l'opzione ideale per chi cerca uno stile di vita mediterraneo senza rinunciare alla praticità.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI

- 3 camere da letto spaziose
- 2 bagni moderni, uno en-suite
- Cucina attrezzata con zona lavanderia separata
- Ampio soggiorno con terrazza privata
- Aria condizionata caldo/freddo
- Posto auto incluso
- Ripostiglio privato
- Piscina e giardini condominiali
- Vicino a supermercati, bar, ristoranti e servizi

• A pochi minuti dalle spiagge della Costa del Sol

• Collegamenti eccellenti con AP-7, Marbella e Puerto Banús

INTERNI SPAZIOSI E PIENI DI LUCE Distribuito in maniera intelligente, l'appartamento dispone di un ampio soggiorno open space con zona pranzo, grandi vetrate e accesso diretto a una terrazza privata perfetta per pranzi all'aperto o momenti di relax. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma e una comoda lavanderia separata.

PERFETTO PER LA VITA QUOTIDIANA O L'INVESTIMENTO La proprietà si trova in un residence sicuro con piscina condominiale, giardini curati, parcheggio privato e un pratico ripostiglio. Ideale per famiglie, lavoratori da remoto o investitori alla ricerca di un immobile chiavi in mano a reddito immediato. Un'opportunità imperdibile nella zona più richiesta della New Golden Mile.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Ascensore
Vicino ai mezzi di trasporto
Ripostiglio
Bagno privato
Pavimenti in marmo
Doppio vetro
Armadi a muro

Orientamento

Est
Sud -est

Climate Control

Aria condizionata

Viste

Giardino
Piscina

Collocamento

Zona urbana
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
Vicino alle scuole

Condizione

Eccellente

Piscina

Condominiale
Piscina per bambini

Mobilia

Completamente arredato
Opzionale

Cucina

Completamente arredata

Giardino

Condominiale

Sicurezza

Complesso residenziale privato
Citofono

Parcheggio

Sotterraneo
Strada

Categoria

Case di vacanza
Contemporary