



## Adosada en venta en Marbella Town, Marbella

685.000 €

Referencia: R5142505    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 142m<sup>2</sup>    Terraza: 85m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella Town

Este elegante dúplex en Santa Clara Golf, Marbella, se distribuye en dos plantas y ofrece amplios y cómodos espacios. En la planta baja, se encuentra un amplio salón que conecta con la terraza exterior, creando un espacio ideal para disfrutar del aire libre. La cocina es independiente y está totalmente equipada, perfecta para quienes disfrutan cocinando en su propio espacio. Además, esta planta cuenta con un aseo de invitados, lo que proporciona mayor comodidad a residentes y visitantes. En la segunda planta, se encuentran tres amplios y luminosos dormitorios, todos con espectaculares vistas. Esta planta también cuenta con una impresionante terraza de 50 metros cuadrados, un espacio perfecto para relajarse, disfrutar de las vistas al mar y a la montaña, o crear una zona de ocio al aire libre. Además, hay un baño completo y otro baño en suite en el dormitorio principal, lo que ofrece mayor privacidad y comodidad. El dúplex se encuentra en la exclusiva urbanización Santa Clara Golf, con acceso a instalaciones de lujo y una ubicación privilegiada cerca de la playa, restaurantes y el centro de Marbella. Además, incluye dos plazas de aparcamiento cubiertas. Esta es la casa ideal para quienes buscan tranquilidad, comodidad y vistas excepcionales en uno de los entornos más exclusivos de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Solario

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Cubierto

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad