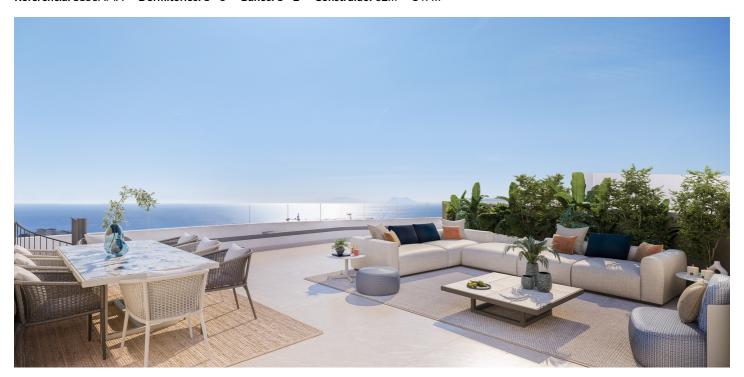




## NUEVA PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA EN ESTEPONA - APARTAMENTOS CON VISTAS AL MAR EN LAS MESAS

325.000 - 810.000 €

Referencia: 1153AMA Dormitorios: 1 - 3 Baños: 1 - 2 Construído: 62m² - 147m²



















## Costa del Sol, Estepona

NUEVA PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA EN ESTEPONA - APARTAMENTOS CON VISTAS AL MAR Y A LA MONTAÑA EN LAS MESAS VIVE ENTRE EL MAR Y LA NATURALEZA EN LA EXCLUSIVA ZONA DE LAS MESAS TE presentamos un sofisticado complejo residencial en la zona emergente de Las Mesas, una de las más cotizadas de Estepona. A solo unos minutos de la playa, del moderno puerto deportivo y del encantador casco antiguo, esta promoción combina tranquilidad, vistas panorámicas y confort urbano en una ubicación inmejorable. Rodeada de amplias avenidas, zonas verdes y servicios de primer nivel, es el entorno ideal tanto para vivir todo el año como para invertir. ARQUITECTURA CONTEMPORÁNEA CON ESPACIOS LUMINOSOS El proyecto incluye 164 apartamentos modernos de 1, 2 o 3 dormitorios, todos con distribución abierta, grandes ventanales y terrazas dobles que llenan los interiores de luz natural. Disfruta de impresionantes vistas al mar o a la montaña en viviendas diseñadas con acabados de alta calidad y una conexión fluida entre interior y exterior. ZONAS COMUNES ESTILO RESORT PARA TU BIENESTAR Este complejo ha sido diseñado para ofrecer una experiencia residencial completa, con servicios exclusivos como: • Piscinas exteriores rodeadas de jardines • Piscina cubierta climatizada con zona wellness • Gimnasio totalmente equipado y zona calistenia al aire libre • Área infantil de juegos • Zona de lavado de coches dentro de la urbanización • Jardines paisajísticos y entrada con acceso controlado • Garaje subterráneo y trasteros privados CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES • 164 viviendas de 1, 2 o 3 dormitorios • Interiores diáfanos con terrazas panorámicas • Acabados de alta gama y amplias zonas exteriores • Vistas garantizadas al mar o a la montaña gracias a su orientación este-oeste • Zonas comunes estilo resort pensadas para cada estación del año • Complejo cerrado y seguro con diseño moderno • A poca distancia de la playa, el puerto, restaurantes, comercios y centros deportivos • Excelente conexión con Marbella, Sotogrande y el Aeropuerto de Málaga (menos de 1 hora) • Entrega estimada: 2028 Contáctanos para obtener los planos detallados o agendar una visita virtual. Te ayudamos a encontrar tu nuevo hogar en la Costa del Sol.



Solario Gimnasio Sauna

Barbacoa

Cerca de Colegios

Golf Lujo

Pre-construcción



## Características:

Caracteristicas Climatización Vistas

Terraza Cubierta Aire Acondicionado Vistas al Mar

Ascensor Suelo Radiante Vistas a Montaña

Terraza Privada Vistas Panorámicas
Trastero - Almacén Vistas a Jardín

Baño En-Suite Vistas a Piscina

Doble acristalamiento

24 Horas Recepción Armarios Empotrados

Lavadero Jacuzzi

Domotica Posición Estado Piscina

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad

Cerca de Marina

Muebles

Cocina

Jardin

Cocina Equipada Jardín Comunitario
Seguridad Aparcamiento Servicios Públicos

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Servicios Públicos

Párking Privado

Catagoría CO2 Emission Pating

Categoría Calificación energética CO2 Emission Rating Inversion