



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

7.500.000 €

Referencia: R5140987 Dormitorios: 17 Baños: 11 Terreno: 3.400m² Construido: 1.727m² Terraza: 485m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Una residencia excepcionalmente prestigiosa y exclusiva con 17 habitaciones y 11 baños – muy por encima de lo habitual. Imponentes áreas sociales diseñadas para la recreación, el entretenimiento y la convivencia. Espectaculares vistas panorámicas al campo de golf y a las montañas en la lejanía. Cercanía a la playa, vida nocturna y zonas de compras. Ascensor que conecta todas las plantas. ¡Una joya única que debe verse! La casa recibe a sus invitados con dos majestuosos leones de piedra en la entrada, evocando la sensación de un auténtico reino. Una propiedad bellísima, emocionante y excepcionalmente bien construida, que ofrece vistas incomparables al campo de golf y a las montañas. Con materiales exclusivos y un diseño interior luminoso y elegante. Un techo de 10 metros hasta la sala de la torre crea una atmósfera verdaderamente majestuosa. Bodega de vinos, sala de cine privada, gimnasio, pista de tenis privada, y una impresionante mesa de billar... además de cocinas interiores y exteriores. El jardín, cuidadosamente diseñado, cuenta con verdes praderas, frutales y parterres, todo realzado con una preciosa iluminación nocturna. La propiedad dispone de formidables áreas de recreación y convivencia, perfecta para reuniones y celebraciones. Para los amantes de los automóviles, ofrece un garaje amplio y cuidado con capacidad para 7 vehículos. Ascensor disponible en todos los niveles.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 WiFi
 Gimnasio
 Sauna
 Sala de Juegos
 Paddle Tennis
 Pista de Tennis
 Casa de Huéspedes
 Lavadero
 Jacuzzi
 Barbacoa
 Restaurant
 Alojamiento del personal
 Sótano
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
 Vistas a Jardín
 Vistas a Golf

Piscina

Con Calefacción
 Piscina Cubierta
 Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable
 Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Alarma
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático
 Caja fuerte

Categoría

Inversion
 Golf
 Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente
 Chimenea
 Suelo Radiante
 Baño

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Garaje
 Párking Privado
 Párking Cubierto
 More Than One



Paneles Solares Térmicas