



Adosada en venta en Torreblanca, Fuengirola

795.000 €

Referencia: R5141764 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 199m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Torreblanca

Ven a descubrir este impresionante chalet adosado, diseñado para combinar confort, tecnología y un estilo de vida sostenible. En la planta sótano se encuentra un amplio garaje con capacidad para dos coches, equipado con cargador para vehículos eléctricos, y una sala multiusos actualmente utilizada como estudio de arte. Al fondo hay una sala técnica que alberga toda la maquinaria que hace la vivienda en gran medida autosuficiente. La vivienda cuenta con 11 placas solares, que junto con el sistema técnico permiten un consumo energético eficiente. Un ascensor conecta cómodamente los cuatro niveles de la vivienda. También incluye sistemas de aire acondicionado individuales, instalados en cada habitación, distribuidos en todos los niveles. En la planta baja se ubican tres dormitorios, incluyendo uno con baño en suite, y un segundo baño totalmente equipado que ha sido reformado para incluir ducha y bañera accesibles para personas con discapacidad. Los dos dormitorios frontales dan acceso a una amplia terraza, mientras que el tercer dormitorio conecta con una terraza trasera donde se ha instalado profesionalmente una sauna que ofrece servicio de sauna tradicional e infrarroja. Todos los dormitorios cuentan con persianas eléctricas instaladas recientemente. Desde esta planta se controla también el telefonillo de acceso principal a la vivienda, proporcionando comodidad y seguridad al entrar. La primera planta alberga un luminoso espacio de concepto abierto donde la cocina, recién reformada, se integra con el salón y el comedor. Los suelos de madera también han sido renovados recientemente. La cocina dispone de una vitrocerámica de 90 cm con capacidad para cinco ollas, así como un grifo inteligente Qooker que suministra agua fría, caliente o con gas directamente desde un único grifo. Desde el salón se accede a una terraza con vistas al mar, ideal para disfrutar del entorno mediterráneo, y además cuenta con un WC para invitados. En la segunda planta se encuentra un dormitorio con vistas panorámicas al mar y baño propio, desde el cual se accede a dos terrazas adicionales. La urbanización es privada y tranquila, con solo 15 viviendas, ofreciendo jardín y piscina comunitaria.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sauna
Lavadero
Suelo de Madera
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina
Vistas a Puerto

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
More Than One

Calificación energética

C