

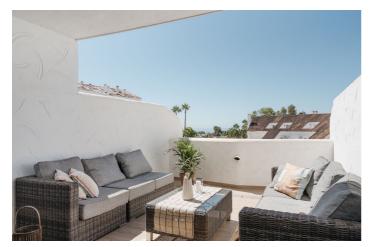


Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

395.000€

Referencia: R5140723 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construído: 107m² Terraza: 28m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento con vistas al mar en una ubicación privilegiada de Nueva Andalucía. Este apartamento puede convertirse fácilmente en una vivienda de dos dormitorios. Con su perfecta orientación sur y sus impresionantes vistas al mar, está diseñado para aprovechar al máximo el soleado estilo de vida de Marbella. Situado en una ubicación inmejorable en la parte baja de Nueva Andalucía, la propiedad se encuentra a tan solo unos pasos de Puerto Banús, así como de una amplia selección de restaurantes, cafeterías y supermercados. Gracias a su codiciada localización y características, este apartamento es también una inversión ideal para alquiler. Cuenta con LPO (Licencia de Primera Ocupación) y la comunidad aprueba plenamente el alquiler a corto plazo, lo que lo convierte en una oportunidad lista para generar ingresos desde el primer día. Las visitas ya están disponibles, ¡dispongo de llaves!



Fibra óptica



Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado Cerca de Transporte Orientación Suroeste Calefacción Central.

Terraza Privada Suelos de Mármol

Vistas Posición Estado

Cerca del Mar

Vistas al Mar Cerca de Golf Buen estado de conservación Vistas a Jardín Cerca de Puerto Vistas a Piscina Urbanización

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Ciudad
Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Parcialmente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking en Calle

Categoría

Inversion Ganga Reventa

Casas de vacaciónes