



## Villa - Chalet en venta en El Madroñal, Benahavís

3.985.000 €

 $\textbf{Referencia:} \ R5140945 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 5 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 5 \quad \textbf{Terreno:} \ 1.161 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 380 \text{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 161 \text{m}^2$ 















## Costa del Sol, El Madroñal

Esta lujosa villa, elegantemente renovada, ofrece un estilo de vida refinado en un exclusivo complejo cerrado y seguro. Con una atractiva orientación sur-sureste, la propiedad disfruta de impresionantes vistas al mar y abundante luz natural durante todo el día. La villa cuenta con cinco amplios dormitorios y cinco baños completos, que ofrecen amplio espacio y comodidad tanto para la familia como para los invitados. La cocina-comedor, totalmente equipada, combina funcionalidad y estilo, ideal para cenas informales, mientras que un comedor formal independiente ofrece un ambiente acogedor para el entretenimiento. El salón principal ofrece un espacio cómodo y elegante para relajarse, complementado por una versátil sala de entretenimiento que se puede adaptar a diversas actividades de ocio. La casa está equipada con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, así como aire acondicionado frío-calor, lo que garantiza comodidad durante todo el año. En el exterior, el jardín privado y la piscina crean un remanso de paz, perfecto tanto para momentos de tranquilidad como para reuniones sociales. Otras características incluyen una amplia entrada con acceso a un garaje para dos coches, que ofrece comodidad y seguridad. Ubicada en una urbanización cerrada, la propiedad garantiza tranquilidad y un alto nivel de privacidad. La villa se vende completamente amueblada, lo que permite una transición fluida y un disfrute inmediato. Se recomienda visitarla para apreciar plenamente la calidad, la comodidad y el impresionante entorno de esta excepcional casa. El Madroñal está a solo 2 minutos en coche del centro comercial Monte Halcones, con sus cafeterías, supermercado y tiendas, y a 5 minutos más del pueblo de San Pedro y la playa.



Lavadero

**Piscina** 

Lujo Reventa



## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado
Terraza Privada A/A Preinstalado

Baño En-Suite A/A Frio
Suelos de Mármol A/A Caliente
Doble acristalamiento Suelo Radiante

Armarios Empotrados

Vistas Posición Estado

Muebles

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización

Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada

JardinSeguridadAparcamientoJardín PrivadoRecinto CerradoPárking Privado

Seguridad de 24 horas

Categoría