



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella Town, Marbella

800.000 €

Referencia: R4927258    Dormitorios: 6    Baños: 2    Construido: 187m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella Town

Inversión de compra en el casco antiguo de Marbella. Edificio compuesto de 2 fincas registrales, donde se vende una de las fincas correspondiente a la mitad del conjunto del edificio, que ya se encuentra dividida mediante división horizontal. La finca que se vende se compone de una vivienda con patio privado en la planta primera, además de otra vivienda en la planta segunda, que a su vez tiene acceso a una gran terraza privada tipo solárium. La elegante entrada recibidor a la casa, junto al patio de luces que da acceso a ambas fincas, son parte de las zonas comunes del edificio. La casa data de comienzos de siglo XX, con la mejor localización posible ubicada en una de las más pintorescas calles, junto a los más reconocidos "Boutique Hoteles" que operan en la zona y el famoso Hotel La Fonda, en la Plaza de Santo Cristo. La casa se compone de varias habitaciones, distribuidas entre las 2 plantas, todas ellas con techos muy altos y con vigas de madera vistas, característica de las casas elegantes y señoriales de la época. Sin lugar a dudas, esta propiedad representa una oportunidad de compra real e irrepetible.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Solario

### Estado

Requiere Restauración

### Orientación

Sur

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Vistas

Vistas a Patio

Vistas Urbanas

### Categoría

Inversion