



Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.099.000 €

Referencia: R5138932 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 110m² Construido: 133m² Terraza: 19m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Se vende el apartamento nuevo en el edificio recién construido. Fantástico piso en planta baja con jardín privado. Una reventa del apartamento nuevo. Aprovecha la oportunidad! Es un nuevo residencial a tan sólo 4 minutos andando del paseo marítimo y a 3 minutos del casco antiguo de San Pedro de Alcántara, en la nueva zona de expansión hacia el mar de Marbella próximo a Puerto Banús llamada NUEVA ALCÁNTARA. Vivienda de materiales de primera calidad y con perfecta climatización que se adapta tanto para los meses fríos como los calurosos y una óptima insonorización entre viviendas y del exterior. Tiene un jardín privado de 110 m2 con acceso directo a la piscina. Su construcción bajo las directrices del nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE), sitúan estas viviendas en la vanguardia del mercado, ya que ofrecen unos de los niveles más altos de eficiencia energética. La zona cuenta con amplias y modernas avenidas con carril bici, jardines, transporte público, y está rodeado de comercios y restaurantes.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Frente a la playa
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Comunitario