



Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

330.000 €

Referencia: R5138956 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 146m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, La Duquesa

Apartamento Totalmente Amueblado a Estrenar en la Exclusiva Urb. Coto Real Duquesa, Manilva - ¡Vistas Impresionantes al Atardecer, 4 Piscinas y Listo para Entrar a Vivir! Descubre este impecable apartamento completamente amueblado en la prestigiosa urbanización cerrada de Urb. Coto Real Duquesa, enclavada en el encantador pueblo costero de Manilva en la Costa del Sol. Con 146 m² de espacio totalmente exterior, esta propiedad llave en mano está diseñada para el confort moderno y el lujo, con muebles y electrodomésticos de alta gama nuevos listos para su ocupación inmediata. Disfruta de un entorno sereno y seguro con vigilancia 24 horas, a solo 15 minutos andando del vibrante Puerto de la Duquesa, sus playas y una variedad de bares, restaurantes y tiendas. La cercanía a campos de golf renombrados como Doña Julia Golf Club (a unos 5 km) y fácil acceso a Estepona (15 min en coche) y al Aeropuerto de Gibraltar (30 min) lo convierten en un refugio ideal o inversión en esta ubicación tranquila pero conveniente. Características Principales: Zona de Estar Elegante: Amplio salón diseñado para dos ambientes, con sofá XXL y televisor LG QNED de 65 pulgadas para un relax máximo. Cocina Gourmet y Lavadero: Totalmente equipada con electrodomésticos de Eficiencia Energética A, más un lavadero dedicado para mayor comodidad. Dormitorios Lujosos: Dormitorio principal espacioso con cama de matrimonio, armario a medida y televisor LG QNED de 55 pulgadas; más un dormitorio juvenil con cama de 1,35 m y acceso a balcón exterior. Baños Tipo Spa: Baño principal con bañera de hidromasaje para baños indulgentes. Oasis Exterior: Terraza generosa con las mejores vistas de Sabinillas, equipada con mesa extensible - perfecta para disfrutar de increíbles puestas de sol. Aparcamiento y Almacenamiento: Plaza de aparcamiento grande incluida y trastero para una organización sin esfuerzo. Zonas Comunitarias: Acceso a 4 piscinas comunitarias, pista de pádel y jardines exuberantes en esta urbanización familiar. Extras Modernos: Persianas eléctricas, armarios empotrados, sofás plegables Flex, aire acondicionado en toda la casa, ventanas de doble acristalamiento, cierres correderos de aluminio, cortinas a medida, luces con cambio de intensidad, cajones de almacenamiento, ventiladores de techo en dormitorios, chimenea eléctrica, instalación de luz, agua y WiFi 6G, televisores empotrados (sin cables visibles) y alarma instalada. Esta joya lista para habitar une características de vanguardia con el idílico estilo de vida de la Costa del Sol - clima suave, playas doradas y actividades al aire libre como senderismo y golf. Perfecta para residencia todo el año o alquileres rentables. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 Paddle Tennis
 Pista de Tennis
 Lavadero
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria
 Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
 Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
 Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Cuidad
 Cerca de Colegios
 Primera línea de Golf
 Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Alarma
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversion

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Garaje
 Párking Privado
 Párking Cubierto