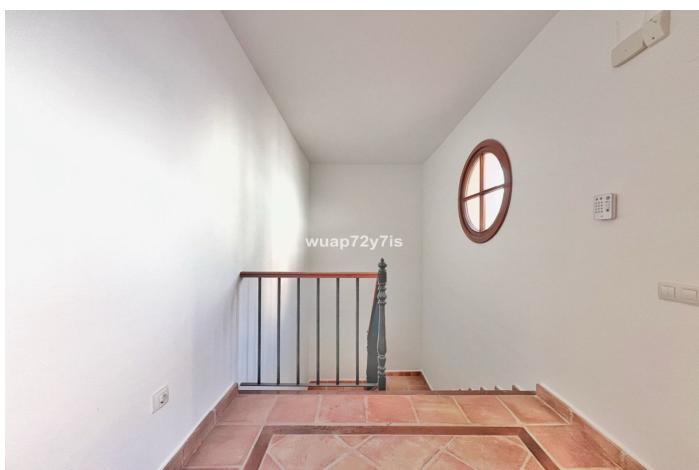




## Pareada en venta en Benahavís, Benahavís

**645.000 €**

Referencia: R5119801 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 202m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Elegante casa adosada en esquina en La Heredia de Monte Mayor: vistas ininterrumpidas al mar y total privacidad En el corazón de la prestigiosa urbanización Monte Mayor se encuentra esta elegante casa adosada en esquina, que ofrece una combinación única de vida refinada, total privacidad y un entorno natural impresionante. Situada en una de las comunidades cerradas más codiciadas de la Costa del Sol, los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, exuberantes colinas verdes y vistas panorámicas del Mediterráneo enmarcadas por bosques protegidos. La vivienda se distribuye en tres plantas cuidadosamente diseñadas, cada una de las cuales irradia calidez y elegancia. Al entrar, un espectacular vestíbulo de doble altura crea una inmediata sensación de amplitud y conduce a unos interiores llenos de luz, perfectos tanto para relajarse como para recibir invitados. La planta principal presenta una luminosa sala de estar con una encantadora chimenea y ventanas de suelo a techo que capturan las vistas panorámicas. Desde aquí, las puertas se abren a una terraza cubierta orientada al sur, el lugar perfecto para largos almuerzos al aire libre. Este nivel también incluye un comedor independiente, una cocina totalmente equipada de generosas dimensiones y un aseo para invitados. En la planta superior se encuentran los amplios dormitorios, incluida una impresionante suite principal con su propia terraza privada con vistas a las montañas y al mar. En la planta baja, dos dormitorios adicionales, uno de ellos con baño privado, se abren directamente a una terraza rodeada de árboles frutales y cuidados jardines, creando un tranquilo refugio al aire libre. Otros aspectos destacados son los acabados de primera calidad, la calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, un garaje privado y el acceso a una atractiva piscina comunitaria. Ya sea como residencia permanente o como lucrativa inversión para alquiler vacacional, esta vivienda es perfecta para aquellos que aprecian un entorno sereno con todas las ventajas de una comunidad exclusiva y segura. Una propiedad verdaderamente distintiva para compradores que buscan calidad, tranquilidad y elegancia en una de las joyas ocultas más bellas de Andalucía.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Restaurant		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas al Campo	Pueblo de Montaña	
Vistas a Jardín	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
		Párking Cubierto
		Párking en Calle
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Golf	
	Reventa	
	Contemporáneo	