



## Ático Dúplex en venta en Selwo, Estepona

379.000€

Referencia: R5133526 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 125m²















## Costa del Sol, Selwo

Descubra este impresionante ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños ubicado en la codiciada zona de Selwo de Estepona. Con una amplia terraza de 30 m2 con elegantes cortinas de cristal y un solárium de 60 m2 con barbacoa de carbón incorporada, esta casa está diseñada para vivir al aire libre durante todo el año. En el interior, la propiedad ofrece una luminosa sala de estar de 20 m2, una cocina moderna totalmente equipada y dormitorios bien proporcionados. Desde la terraza de la planta superior, disfrute de fantásticas vistas panorámicas al mar que se extienden a lo largo de la costa, perfectas para entretenerse o simplemente relajarse. Los residentes se benefician de grandes piscinas comunitarias, pistas de pádel y jardines paisajísticos, con una plaza de aparcamiento privada incluida en el precio. La ubicación ofrece el equilibrio ideal de tranquilidad y comodidad, ya que se encuentra a poca distancia en automóvil de las bulliciosas tiendas, restaurantes de clase mundial y vibrantes atracciones de Puente Romano, Puerto Banús y Marbella. Esta propiedad combina a la perfección estilo, comodidad y vistas inmejorables, una excelente opción tanto para una casa de vacaciones como para una residencia permanente. Tenga en cuenta: Las fotos que se muestran son ejemplos de cómo se puede ver la propiedad. Las fotos reales actuales están disponibles bajo petición.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Orientación Sureste A/A Frio
Terraza Privada Orientación Suroeste A/A Caliente

TV Satélite

Trastero - Almacén Baño En-Suite

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Solario WiFi

Gimnasio Paddle Tenis Barbacoa

Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación

Vistas Panorámicas Cerca de Colegios Vistas Urbanas Cerca de los Bosques

Vistas a Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Children`s Pool Opcionales

Jardin Seguridad

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Seguridad de 24 horas Garaje

Alarma Párking Privado
Portero Automático Párking Cubierto
Caja fuerte Párking en Calle

Párking Comunitario More Than One

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion
Teléfono Ganga

Gas