



# Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

**1.095.000 €**Referencia: R5134417 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 144m<sup>2</sup> Terraza: 54m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Fuengirola

Residencia de lujo recién terminada en Reserva del Higuerón – 1.200.000 € – lista para visitar de inmediato Esta impresionante vivienda de reventa acaba de finalizarse y está lista para entrar a vivir. Situada en la fase más exclusiva del desarrollo, ofrece la comodidad única de encontrarse a solo 500 metros de la playa. Es la única fase donde todas las comodidades de alta gama se encuentran dentro del mismo edificio. En fases futuras, los residentes tendrán que desplazarse hasta aquí para acceder a las instalaciones comunes, lo que hace que esta propiedad sea especialmente privada y práctica. La vivienda disfruta de vistas panorámicas al mar desde su posición elevada, con un diseño arquitectónico escalonado que sigue la pendiente natural del terreno. En el interior, encontrarás un espacio luminoso y diáfano con ventanales de suelo a techo, ofreciendo una conexión fluida entre la vida interior y exterior. Los interiores están acabados con materiales de alta calidad y un diseño moderno y sereno. Para mayor comodidad, la propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado de 25 m<sup>2</sup>, ideal para guardar material deportivo, equipaje o artículos de temporada. Instalaciones exclusivas para residentes:

- Piscina infinita con solárium y bar
- Piscina cubierta climatizada
- Completo spa con sauna, hammam, cueva de sal, jacuzzi y salas de masajes
- Gimnasio con equipamiento Technogym y vistas frontales al mar
- Sala de cine privada
- Espacio de coworking
- Jardines paisajísticos y zonas tranquilas para relajarse

La vivienda también cuenta con sistemas inteligentes y ecoeficientes, como domótica, energía aerotérmica, reutilización de aguas pluviales, griferías de bajo consumo, protección solar y jardinería con plantas autóctonas que reducen el consumo de agua. Servicios adicionales incluyen conserjería disponible los 7 días de la semana, membresía Platinum de un año en el Sport Club Reserva del Higuerón, acceso al exclusivo Owners Club y servicio gratuito de lanzadera a zonas comerciales cercanas.

Una oportunidad única para adquirir una vivienda recién terminada y nunca habitada en la zona más deseada de Reserva del Higuerón, con todas las comodidades directamente en tu edificio. Contáctanos hoy para concertar una visita privada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor	Sur	
Cerca de Transporte	Orientación Sureste	
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
24 Horas Recepción		
Gimnasio		
Lavadero		
Jacuzzi		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Playa	Cerca de Tiendas	
Vistas a Bosques	Cerca de Ciudad	
	Primera línea de Playa	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Garaje
		Párking Privado
		Párking Cubierto
		More Than One
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Frente a la playa		
Lujoso		
Reventa		