



Apartamento Planta Baja en venta en Marbella Town, Marbella

1.890.000 €

Referencia: R5070202 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 50m² Construido: 150m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Marbella Town

Apartamento frente al mar – Palm Beach, Marbella Descubra este precioso apartamento de 3 dormitorios en planta baja con jardín privado, situado en una de las urbanizaciones frente al mar más codiciadas de Marbella. Ubicado en uno de los bloques mejor situados, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de privacidad, elegancia y acceso directo a la playa. La distribución incluye un vestíbulo con aseo de invitados. Tres amplios dormitorios y dos baños. El apartamento cuenta con un luminoso salón-comedor diáfano que conecta a la perfección con una cocina nueva totalmente equipada. La zona de estar se abre a una gran terraza cubierta con mesa de comedor adicional, perfecta para comer al aire libre, que se prolonga hasta un exuberante jardín privado con tumbonas y vistas parciales al mar. La propiedad incluye 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Desde el jardín se pueden ver y oír las olas, ya que no hay carreteras ni obstáculos entre la propiedad y el mar, lo que lo convierte en uno de los lugares frente al mar más exclusivos y tranquilos de Marbella. Esta vivienda cuenta con numerosos armarios empotrados. La comunidad ofrece acceso directo a la playa a través de un jardín paisajístico con una gran piscina, todo ello protegido por seguridad las 24 horas, servicio de conserjería y puertas de entrada eléctricas. Puntos destacados de la ubicación: • A solo 2 minutos a pie del emblemático club de playa Trocadero Arena. • A pocos pasos de la Senda Litoral, un impresionante sendero costero de madera que conduce a la ciudad de Marbella y a Puerto Banús. • A 30 minutos a pie del centro de Marbella por el paseo marítimo. • Situado entre el Rio Real Golf y el Santa Clara Golf. • Supermercados Carrefour y Aldi a 5 minutos en coche (Aldi también accesible a pie en 20 minutos). • A 40 minutos del aeropuerto de Málaga. • A 6 minutos en coche del centro de Marbella y a 10-12 minutos de Puerto Banús.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Lavadero
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Frente a la playa
Golf

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.
Baño

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
More Than One