



Apartamento Planta Media en venta en Montemar, **Torremolinos**

578.000€

Referencia: R5130130 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 141m² Terraza: 38m²















Costa del Sol, Montemar

¡RESIDENCIAL DEL LUJO RECIEN CONSTRUIDO! Vive en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Este piso se encuentra en Montemar, Torremolinos, a solo 5 minutos caminando de la playa de La Carihuela y a 5 minutos en coche del icónico Puerto Marina de Benalmádena. La estación de tren está a 8 minutos y el aeropuerto de Málaga a solo 10. Además, tendrás a tu alrededor todo lo que necesitas para el día a día: supermercados, colegios, centros médicos, tiendas, bares, restaurantes, centros comerciales y el encantador Parque de la Batería a tan solo unos pasos. Un entorno vibrante, cómodo y perfectamente conectado. Zona residencial de alto nivel: La vivienda se sitúa en un residencial exclusivo de nueva construcción de solo 8 viviendas, con un ambiente tranquilo y seguro. Disfrutarás de piscina comunitaria, jardines, gimnasio y ascensor, todo dentro de una calle con poco tráfico que garantiza privacidad y descanso, sin renunciar a la cercanía con lo mejor de la ciudad. Características principales del piso: Piso completamente nuevo a estrenar, construido en el 2025 y recién entregado. 2 habitaciones dobles (en origen 3), la principal de ellas con baño en suite, enorme vestidor y acceso a terraza privada. 2 baños completos, con acabados contemporáneos. Cocina de diseño completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama Bosch. Salón comedor amplio y luminoso, con salida directa a una gran terraza con vistas despejadas al mar y a la ciudad. 3 terrazas privadas: una principal y dos en la suite. Orientación suroeste, ideal para disfrutar de luz natural durante todo el día. Aire acondicionado centralizado frío/calor y ventanas climalit con excelente aislamiento térmico y acústico. Focos empotrados en toda la vivienda. Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. Una vivienda nueva a estrenar, lista para que la conviertas en tu hogar. Ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda de lujo o inversión segura en una de las zonas con mayor demanda de la costa. ¡No dejes pasar esta oportunidad y agenda tu visita hoy mismo!





Características:

Doble acristalamiento

Vistas

Vistas a Jardín

Agua Potable

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Ascensor Calefacción Central.

Cerca de Transporte

Terraza Privada Baño En-Suite

Armarios Empotrados WiFi Gimnasio

Lavadero Fibra óptica

Posición

Vistas al Mar Cerca de Puerto Nueva Construcción

Estado

Vistas al Mar Cerca de Puerto Nueva Construcción
Vistas Panorámicas Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Vistas a Piscina Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Kitchen-Lounge

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Privado
Servicios Públicos Categoría

Servicios Públicos Categoria
Electricidad Lujo